



PEMERINTAH KOTA KOTAMOBAGU
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jln. Arief Rahman Hakim No. 22 Kota Kotamobagu 95711 email : dprkp.kk@gmail.com

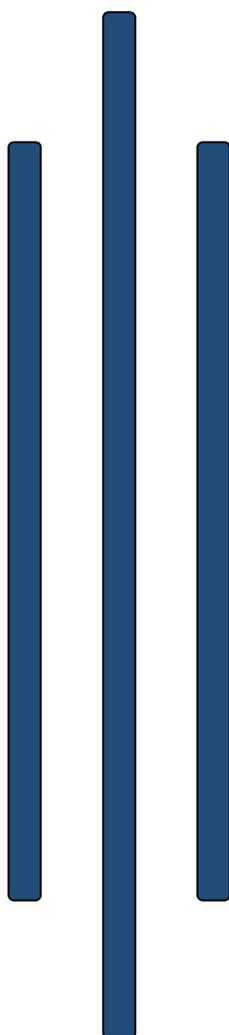
RENCANA STRATEGIS

(RENSTRA)

ORGANISASI PERANGKAT DAERAH (OPD)

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

KOTA KOTAMOBAGU



TAHUN ANGGARAN 2017- 2018



DAFTAR ISI

Daftar Isi	i
BAB I Pendahuluan	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Dasar Hukum Penyusunan.....	4
1.3 Maksud dan Tujuan	7
1.4 Sistematika Penulisan	8
1.5 Pendekatan Rencana Strategis Pembangunan.....	10
1.6 Hubungan Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dengan Dokumen Rencana Lainnya	11
BAB II Gambaran Pelayanan SKPD	
2.1 Gambaran Umum.....	14
2.2 Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman	19
2.3 Tugas dan Fungsi	20
2.4 Susunan Kepegawaian dan Perlengkapan	37
2.5 Kinerja Pelayanan SKPD	40
2.6 Program Per Sasaran Rencana Strategis	43
BAB III Isu-Isu Strategis Berdasarkan Tugas dan Fungsi	44
3.1 Identifikasi Permasalahan Berdasarkan Tugas dan Fungsi Pelayanan SKPD	44

3.2 Kondisi yang diinginkan dan proyeksi kedepan.....	48
3.3 Telaahan Visi, Misi dan Program Kepala Daerah dan Wakil Kepala Daerah	50
3.4 Telaahan Visi, Misi Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat yang diamanatkan kepada Direktorat Jendral Cipta Karya Periode 2015-2019.....	53
3.5 Telaahan Visi, Misi Direktorat Jendral Cipta karya Tahun 2015-2019.....	55
3.6 Telaahan Rencana Tata Ruang Wilayah	56
3.7 Penentuan Isu-Isu Strategis.....	58
BAB IV Visi, Misi, Tujuan, Strategi dan Kebijakan	60
4.1 Visi dan Misi.....	60
4.2 Tujuan dan Sasaran Serta Strategi	75
4.3 Kebijakan dan Program.....	80
4.4 Tujuan dan Sasaran Jangka Menengah	82
BAB V Rencana Program dan Kegiatan, Indikator Kinerja, Kelompok Sasaran dan Pendanaan Indikatif.....	90
5.1 Program dan Kegiatan	90
5.2 Indikator Kinerja	93
5.3 Kelompok Sasaran dan Pendanaan Indikatif	94
BAB VI Penutup	112



BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 Tentang Perangkat Daerah yang ditindak lanjuti dengan instruksi menteri dalam negeri Nomor : 061/ 2911/sj/2016, telah menginstruksikan kepada seluruh daerah untuk segera melakukan penyesuaian dokumen Rencana Pembangunan Daerah sesuai dengan kelembagaan perangkat daerah. Perubahan perangkat daerah ini telah ditindak lanjuti oleh Pemerintah Kota Kotamobagu, dengan Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2016, tentang pembentukan dan susunan perangkat daerah kota kotamobagu.

Dengan adanya perubahan kebijakan Pemerintah Pusat ini, maka dokumen – dokumen perencanaan termasuk RPJMD Kota Kotamobagu yang telah ditetapkan dengan Peraturan Daerah Nomor 1 Tahun 2016, perlu melakukan penyesuaian, dengan tidak merubah visi dan misi Pemerintah Kota Kotamobagu 2013 – 2018, sehingga sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku, untuk menjadi acuan penyusunan Rencana Strategis (RENSTRA) dan menindaklanjuti Peraturan Menteri Dalam Negeri nomor 54 tahun 2010.

Program pembangunan Kota Kotamobagu khususnya menyangkut Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman berpedoman pada Rencana Pembangunan Jangka Menengah (RPJM). Diharapkan program –

program pembangunan yang dilaksanakan akan saling melengkapi satu sama lain, bersinergi agar dapat meningkatkan kesejahteraan masyarakat untuk kemajuan Kota Kotamobagu.

Agar program pembangunan sebagaimana dimaksud diatas dapat memberikan hasil yang sebesar – besarnya untuk kesejahteraan masyarakat dengan tetap memperhatikan skala prioritas kedepan maka perlu disusun Rencana Strategis (RENSTRA).

Penyusunan Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Tahun 2017 – 2018, merupakan bentuk pelaksanaan Undang-undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional. Undang-Undang ini secara substansi mengamanatkan Penyusunan Rencana Strategis Satuan Kerja Perangkat daerah (Renstra SKPD) untuk periode 5 (lima) tahun.

Berdasarkan Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016 Tentang kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu maka dalam menjalankan tugas dan fungsi tersebut perlu dibuat Rencana Strategis Dinas yang memuat Visi, Misi, Tujuan, Sasaran, Strategi, Kebijakan, Program dan Kegiatan Pembangunan sesuai dengan tugas pokok dan fungsi dinas, Dengan berpedoman pada Rencana pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Kotamobagu Tahun 2013 – 2018.

Kajian strategis untuk menetapkan strategi perumusan tujuan dan sasaran serta kebijakan dalam rangka pencapaian visi dan misi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman menggunakan metode

analisis lingkungan eksternal dan Analisis Lingkungan internal. Lingkungan eksternal yaitu program kepala daerah terpilih, kondisi obyek urusan dinas perumahan rakyat dan kawasan permukiman, kondisi lingkungan regional serta lingkungan nasional. Sedangkan lingkungan internal yaitu kondisi internal Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, Sumber Daya Manusia (SMD) Aparatur, Sarana dan Prasarana / Peralatan dan Kebijakan Dinas. Kajian tersebut ditambah dengan hasil evaluasi rencana strategis (Renstra) Dinas Periode sebelumnya.

Program disusun sesuai dengan kewenangan dinas, lintas SKPD dan program kewilayahan sebagai pelaksanaan tugas pokok dan fungsi Dinas. Selanjutnya program tersebut dijabarkan ke dalam rencana kegiatan yang meliputi indikasi pendanaan, kerangka regulasi, sumber pendanaan, mitra dinas dan lokasi kegiatan dengan memperhatikan wawasan lingkungan.

Rencana strategis (Renstra) ini merupakan pedoman bagi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu dalam Menyusun Rencana Kerja Tahunan (Renja Tahunan) Dinas Periode Tahun – 2017-2018.

Dengan tersusunnya Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu diharapkan dapat menjadi arah dan pedoman penyelenggaraan pembangunan di bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman. Dokumen tersebut menterjemahkan perencanaan pembangunan setiap tahun dengan program dan kegiatan yang focus dan terukur serta menunjang pencapaian sasaran pembangunan Kota Kotamobagu di bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman.

1.2 Dasar Hukum Penyusunan

Landasan hukum yang mendasari penyusunan Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Tahun 2013 – 2018 adalah sebagai berikut:

1. Undang – Undang Nomor 25 tahun 2014 tentang sistem Perencanaan Pembangunan Nasional (SPPN).
2. Undang – Undang Nomor 17 tahun 2003 tentang Keuangan Negara.
3. Undang – Undang Nomor 1 tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara.
4. Undang – Undang Nomor 33 tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Daerah.
5. Peraturan Pemerintah Nomor 58 tahun 2005 tentang Pedoman Penyusunan Dan Penerapan Standar Pelayanan Minimum.
6. Peraturan Pemerintah Nomor 18 tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 114, Tambahan lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5887).
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 6 tahun 2007 tentang Petunjuk Teknis Penyusunan Dan Penetapan Standar Pelayanan Minimal.
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2010 tentang Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 Tentang Tahapan Tatacara Penyusunan, Pengendalian, Dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah.
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah, Dan Telah Diubah Dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 59 Tahun 2007 tentang Perubahan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 Tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah.
10. Peraturan Daerah Kota Kotamobagu Nomor 8 Tahun 2016 Tentang Pembentukan Dan Susunan Perangkat Daerah Kota Kotamobagu

11. Peraturan Daerah Kota Kotamobagu Nomor 1 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 5 Tahun 2014 Tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kota Kotamobagu 2013-2018.
12. Peraturan Walikota Kota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016 Tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman Tipe C.
13. Peraturan Daerah Kota Kotamobagu Nomor 1 Tahun 2015 Tentang Retribusi Hasil Penjualan Produksi Usaha Daerah Air Minum.
14. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 38 Tahun 2007 Tentang Pembagian Urusan Pemerintahan Antara Pemerintah, Pemerintah Daerah Provinsi dan Pemerintah Daerah Kabupaten / Kota.
15. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 15/PRT/M/2010 Tentang Petunjuk Teknis Penggunaan Dana Alokasi Khusus Bidang Infrastruktur dan Perubahannya

Perencanaan Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu merupakan salah satu dokumen perencanaan yang tidak dapat terlepas dari substansi dokumen – dokumen peraturan dan perencanaan yang menjadi landasan dan acuan penyusunan.

Pembangunan Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dilandasi peraturan perundangan yang bersumber dari adanya amanat UUD 1945 BAB XA Hak Asasi Manusia: “Setiap orang berhak hidup sejahtera lahir dan batin, bertempat tinggal dan mendapatkan lingkungan hidup yang baik dan sehat, serta memperoleh pelayanan kesehatan”.

Amanat UUD 1945 tersebut secara hierarki dijabarkan dalam Undang-Undang, Peraturan Pemerintah maupun Keputusan-keputusan yang antara lain meliputi:

- UU RI No. 18 Tahun 1999 Tentang Jasa Konstruksi.

- UU RI No. 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung.
- PP RI No. 28 Tahun 2000 Tentang Usaha dan Peran Masyarakat Konstruksi.
- PP No. 29 Tahun 2000 tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi.
- PERPRES No. 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan barang/jasa Pemerintah.
- KEPMEN PU No. 441 Tahun 1998 Tentang Persyaratan Teknis Bangunan Gedung.
- KEPMEN KIMPRASWIL No. 332 Tahun 2002 Tentang Pedoman Teknis Pembangunan Bangunan Gedung Negara.
- UU RI No. 16 Tahun 1985 Tentang Rumah Susun.
- UU RI No. 4 Tahun 1992 Tentang Perumahan dan Permukiman.
- UU RI No. 7 Tahun 2004 Tentang Sumber Daya Air.
- PP No. 4 Tahun 1988 Tentang Rumah Susun.
- PP No. 16 Tahun 2005 Tentang Sistem Penyediaan Air Minum.
- Keputusan Mendagri No. 3 Tahun 1992 Tentang Pedoman Penyusunan Peraturan Daerah Tentang Rumah Susun.
- Keputusan Meneg Perkim No. 9 Tahun 1999 Tentang Pedoman Penyusunan Rencana Pembangunan dan Pengembangan Perumahan Permukiman di Daerah (RP4D).
- KEPMEN KIMPRASWIL No. 534 Tahun 2001 Tentang Pedoman dan Standar Pelayanan Minimal (SPM) Bidang Penataan Ruang dan Perumahan Permukiman

- KEPMEN KIMPRASWIL No. 217 Tahun 2002 tentang kebijakan dan strategi Nasional Perumahan dan Permukiman (KSNPP).
- Undang-Undang Nomor 23 Tahun 1992 Tentang Kesehatan
- Peraturan Pemerintah No. 82 tahun 2001 Tentang Pengelolaan Kualitas Air dan Pengendalian Pencemaran Air
- Peraturan Pemerintah No.16 Tahun 2005 Tentang Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM).
- PERMEN PU No.16/PRT/M/2008 tentang Kebijakan dan Strategi Nasional Pengembangan Sistem Pengelolaan Air Limbah Permukiman.
- UU RI No. 23 Tahun 1997 tentang Pengelolaan Lingkungan Hidup.
- UU RI No. 8 Tahun 2008 Tentang Pengelolaan Sampah.

1.3 Maksud dan Tujuan

1.3.1 Maksud

Rencana Strategis ini disusun dengan maksud sebagai berikut:

- a. Sebagai Acuan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dan Stakeholder dalam menentukan prioritas program (2017-2018) sebagai pedoman penyusunan Rencana Kerja Dinas Tahunan (Renja Tahunan).
- b. Arah dan pedoman penyelenggaraan pembangunan di bidang Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman, yakni terjemahan dari perencanaan program dan kegiatan yang fokus dan terukur serta menunjang pencapaian sasaran pembangunan Kota Kotamobagu dibidang Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman.

- c. Memudahkan seluruh Aparatur Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta masyarakat dan instansi terkait lainnya untuk memahami dan menilai program dinas.

1.3.2 Tujuan

Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu adalah untuk menetapkan prioritas program kegiatan pembangunan yang strategis melalui sumber pembiayaan APBD yang dimaksudkan untuk memberikan landasan kebijakan taktis strategis dalam kerangka pencapaian visi, misi, tujuan, sasaran, sebagai tolok ukur pertanggungjawaban Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu pada setiap akhir tahun anggaran.

Adapun tujuan penulisan Renstra dapat dijabarkan sebagai berikut:

- a. Sebagai Wujud Penjabaran RPJMD Kota Kotamobagu Penyesuaian Dokumen Rencana Pembangunan Daerah Sesuai Kelembagaan Perangkat Daerah yang dibentuk berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat daerah Berdasarkan pada instruksi Menteri dalam negeri Nomor 061/2911/Sj Tahun 2016 Tentang Tindak Lanjut Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 Tentang Perangkat Daerah.
- b. Sebagai Acuan Penyusunan Rencana Kerja Tahunan (Renja Tahunan) dan pedoman Program Dinas Periode Tahun 2017 – 2018

- c. Menyediakan Tolok Ukur untuk mengukur dan melaksanakan evaluasi kinerja Dinas Tahunan
- d. Menjadi arah pembangunan yang ingin dicapai Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu kurun waktu 2017 -2018.
- e. Gambaran ruang lingkup kewenangan dan urusan, visi dan misi, tujuan dan sasaran, strategi dan kebijakan, program dan kegiatan Dinas Perumahan rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Tahun 2017-2018.

1.4 Sistematika Penulisan

Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu 2017 – 2018 secara garis besar disusun dengan sistematika sebagai berikut:

Bab I Pendahuluan

1.1 Latar Belakang

1.2. Dasar Hukum Penyusunan

1.3 Maksud dan Tujuan

1.4 Sistematika Penulisan

1.6 Pendekatan Rencana Strategis Pembangunan

1.5 Hubungan Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dengan Dokumen Rencana Lainnya.

Bab II Gambaran Pelayanan,Tugas dan Fungsi

- 2.1 Gambaran Umum
- 2.2 Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
- 2.3 Tugas dan Fungsi
- 2.4 Susunan Kepegawaian dan Perlengkapan
- 2.5 Kinerja Pelayanan SKPD

Bab III Isu-Isu Strategis Berdasarkan Tugas dan Fungsi

- 3.1 Identifikasi Permasalahan Berdasarkan Tugas dan Fungsi Pelayanan SKPD
- 3.2 Kondisi yang diinginkan dan Proyeksi kedepan
- 3.3 Telaahan Visi, Misi dan Program Kepala Daerah dan Wakil Kepala Daerah
- 3.4 Telaahan Visi, Misi kementerian Pekerjaan Umum dan perumahan Rakyat yang diamanatkan kepada Direktorat Jendral Cipta Karya Periode 2015 – 2019
- 3.5 Telaahan Visi, Misi Direktorat Jendral Cipta Karya Tahun 2015 – 2019
- 3.6 Telaahan Rencana Tata Ruang Wilayah
- 3.7 Penentuan Isu-Isu Strategis

Bab IV Visi, Misi, Tujuan, Strategi dan Kebijakan

- 4.1 Visi dan Misi

	4.2	Tujuan dan Sasaran Serta Strategi
	4.3	Kebijakan dan Program
	4.4	Tujuan dan Sasaran Jangka Menengah
Bab V		Rencana Program dan Kegiatan, Indikator Kinerja, Kelompok Sasaran dan Pendanaan Indikatif
	5.1	Program dan Kegiatan
	5.2	Indikator Kinerja
	5.3	Kelompok Sasaran dan Pendanaan Indikatif
Bab VI		Penutup

1.5 Pendekatan Rencana Strategis Pembangunan

1. Pendekatan Politik yaitu memandang bahwa pemilihan Kepala Daerah adalah proses penyusunan rencana karena Rakyat pemilih menentukan pilihannya berdasarkan program-program pembangunan yang ditawarkan oleh Kepala Daerah melalui paparan visi dan misi.
2. Pendekatan Teknokratik yaitu dengan menggunakan metoda dan kerangka berfikir ilmiah oleh Satuan Organisasi yang secara fungsional bertugas untuk bidang urusan Dinas.
3. Pendekatan Partisipatif yaitu dilaksanakan dengan melibatkan semua yang berkepentingan (Stakeholder) terhadap pembangunan, dengan

mendapatkan Aspirasi dan menciptakan keterkaitan pembangunan dan menciptakan rasa memiliki.

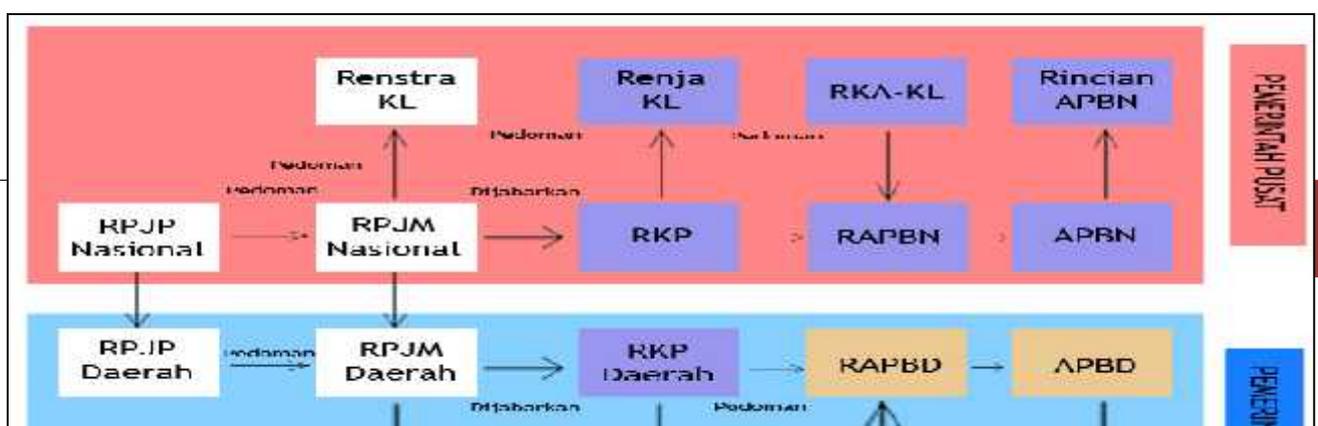
4. Pendekatan Atas Bawah dan Bawah Atas yaitu diselaraskan melalui musyawarah yang dilaksanakan baik tingkat Nasional, Provinsi, Kabupaten/Kota, Kecamatan dan Desa.

1.6 Hubungan Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dengan Dokumen Rencana Lainnya.

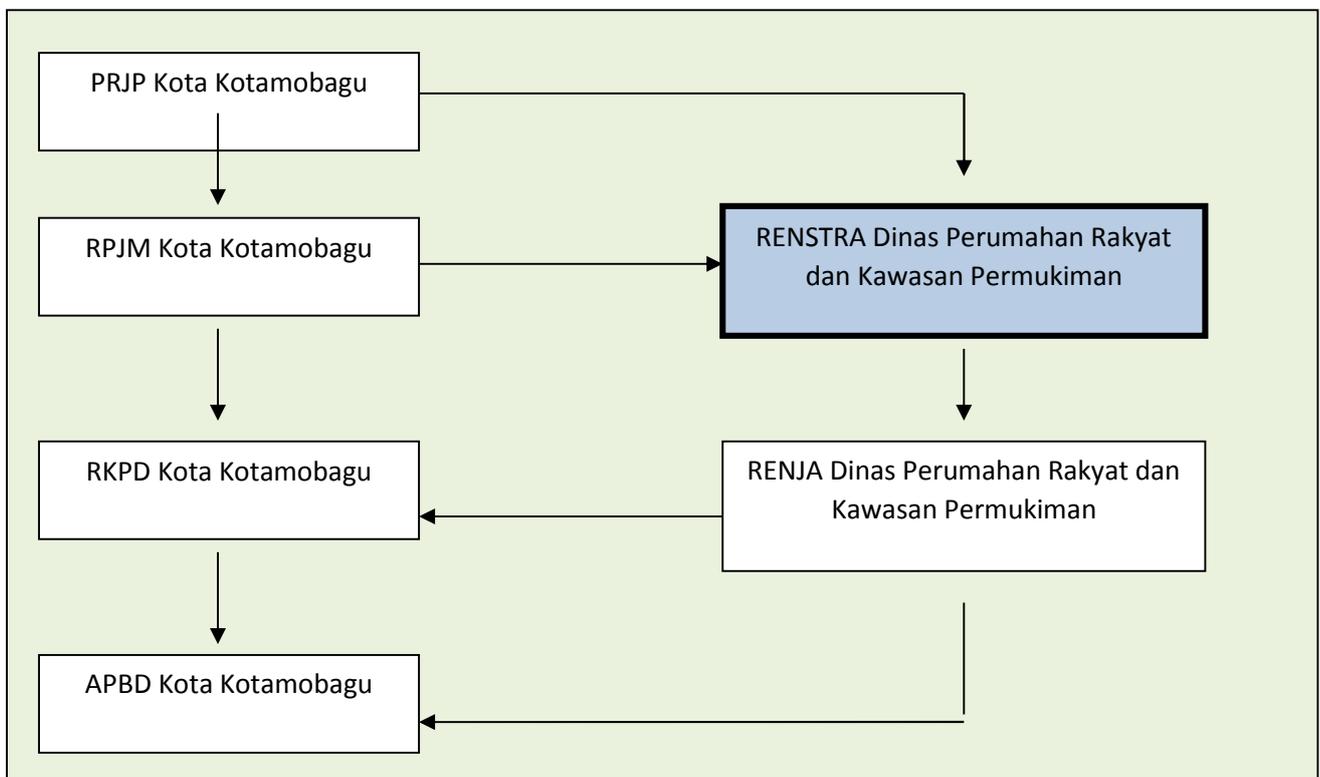
Hubungan Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan Rakyat dan kawasan Permukiman Kota Kotamobagu dengan Dokumen Perencanaan Lainnya yaitu, selain memperhatikan RPJMD (Rencana Pembangunan jangka Menengah Daerah) Kota Kotamobagu Tahun 2013-2018, Juga memperhatikan Dokumen perencanaan lainnya seperti Perencanaan Tata Ruang / Kota / Desa, Tata Guna Lahan, Lingkungan Hidup, dan sumber daya yang terdapat di Kota Kotamobagu.

Disamping itu berhubungan dengan arah kebijakan umum Kota Kotamobagu dan rencana lainnya dalam lingkup Kota, Propinsi dan nasional Khususnya yang berkaitan dengan tugas dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman.

Bagan 1 : Alur Perencanaan dan Keterkaitan dengan Dokumen Perencanaan Lainnya



Bagan 2 : Keterkaitan Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dengan Dokumen Perencanaan Daerah





BAB II

GAMBARAN PELAYANAN SKPD

2.1 Gambaran Umum

Berdasarkan Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016 Tentang kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu maka dapat digambarkan aspek-aspek tugas pokok sasaran pembangunan Dinas Perumahan Rakyat dan kawasan permukiman sebagai berikut:

1. Permukiman Swadaya dan terstruktur

Permukiman Swadaya adalah pembangunan rumah dilakukan secara individual. Pada kawasan ini luasan, tipe dan model rumah tidak ada aturannya, masyarakat membangun dan merancang sendiri rumah sesuai dengan keinginan mereka. Pada kawasan ini sarana dan prasarana permukiman dibangun oleh Pemerintah. Sedangkan permukiman terstruktur adalah perumahan yang dibangun oleh Pemerintah/Swasta / Developer / Kelompok masyarakat secara bersama dan membentuk kelompok beberapa unit rumah, Biasanya perumahan terstruktur ini secara luasan kavling, tipe rumah atau bentuk rumah sama. Perumahan terstruktur ini biasanya dilengkapi dengan fasilitas pelayanan untuk kepentingan penduduk kompleks perumahan tersebut.

2. Perumahan Tidak Layak Huni

Perumahan tidak layak huni merupakan perumahan yang tidak layak untuk dihuni karena kondisi sarana dan prasarana rumah tidak memadai. Dalam kategori karakteristik perumahan tidak layak huni adalah permukiman kumuh. Permukiman kumuh umumnya disebabkan oleh faktor pendapatan masyarakat yang tinggal dikawasan tersebut.

3. Kepadatan Permukiman

Terjadinya kepadatan permukiman merupakan dampak akibat lebih banyaknya jumlah rumah terbangun dengan luas wilayah yang terbatas. Pembangunan rumah susun merupakan salah satu alternatif pemecahan masalah perumahan permukiman terutama didaerah dengan penduduk yang terus meningkat pesat, karena pembangunan rumah susun dapat mengurangi penggunaan lahan, membuat ruang-ruang terbuka yang lebih lega dan dapat digunakan sebagai suatu cara peremajaan kota bagi daerah yang kumuh.

4. Perumahan di Kawasan Rawan Bencana

Sebaran Perumahan yang berada disekitar rawan bencana adalah perumahan yang terdapat titik-titik rawan seperti bantaran sungai, daerah rawan longsor.

5. Pencegahan dan penanggulangan Kebakaran

Faktor utama penghambat akselerasi kecepatan unit pemadam kebakaran tiba dilokasi bencana adalah kepadatan penduduk dan akses jalan diperkampungan area yang sempit serta pemasangan

portal/polisi tidur, jumlah kendaraan dan kemacetan lalu lintas, Faktor yang menyulitkan pemadaman adalah jauhnya Hydran/Saluran Air disekitar tempat kejadian kebakaran.

6. Genangan Air

Semakin berkembangnya suatu daerah, lahan kosong untuk meresapkan air secara alami akan semakin berkurang, permukaan tanah tertutup oleh beton dan aspal, hal ini akan menambah kelebihan air yang tidak terbuang. Kelebihan air ini jika tidak dapat dialirkan akan menyebabkan genangan. Oleh karenanya diperlukan pembangunan drainase, selain sebagai salah satu bangunan pelengkap pada ruas jalan dalam memenuhi salah satu persyaratan teknis prasarana jalan drainase juga berfungsi untuk mengalirkan air yang dapat mengganggu pengguna jalan sehingga badan jalan tetap kering. Demikian juga dengan gorong-gorong yang berfungsi sebagai penyambung saluran drainase di lintasan jalan.

7. Ruang Terbuka Hijau

Salah satu elemen perkotaan yang sangat penting untuk menunjang kehidupan dan aktifitas penduduk adalah Ruang Terbuka Hijau, karena pada dasarnya RTH merupakan unsur alamiah yang sangat berperan dalam mewujudkan kota yang berwawasan lingkungan. Hal ini terkait pula dengan konsep pembangunan berkelanjutan yang mengusung pentingnya unsur alam dalam keseimbangan kota. Keterbatasan lahan mengakibatkan keberadaan RTH menjadi berkurang karena terdesak oleh fungsi lain yang muncul seiring dengan perkembangan kota.

8. Prasarana Air Bersih

Air Bersih adalah salah satu jenis sumber daya berbasis air yang bermutu baik dan bias dimanfaatkan oleh manusia untuk dikonsumsi atau dalam melakukan aktifitas sehari-hari, adapun syarat air minum adalah tidak berasa, tidak berbau, tidak berwarna dan tidak mengandung logam berat. Penanganan akan pemenuhan kebutuhan air bersih dapat dilakukan dengan penyediaan sarana dan prasarana air bersih. System penyediaan air bersih dilakukan dengan system perpipaan dan non perpipaan. Penyediaan air bersih di daerah perkotaan sangat diperlukan karena pada umumnya kualitas air diperkotaan telah tercemar.

9. Prasarana Air Limbah

Sanitasi merupakan bagian dari kebutuhan dasar manusia sebagai dasar dari pengendalian pencemaran lingkungan terutama pencemaran Air. Kurangnya prasarana Air limbah menyebabkan laju pencemaran lingkungan semakin meningkat. Kondisi ini diperparah keterlibatan masyarakat dalam pengelolaan sanitasi. Untuk mengatasi masalah pencemaran air sudah sangat perlu untuk membangun fasilitas pengolahan air limbah perkotaan yang memadai.

Tantangan air limbah domestik diperkotaan akan semakin kompleks selaras dengan percepatan pertumbuhan jumlah penduduk dan luasan permukiman, untuk menjawab tantangan disektor sanitasi tersebut perlu perhatian dari pemangku kepentingan terhadap beberapa dimensi yaitu perencanaan tata ruang, peraturan dan

kelembagaan, pilihan teknologi, keuangan investasi dan biaya operasional/pemeliharaan, sosial kebudayaan dan manajemen layanan.

10. Pengembangan Wilayah Strategis

Salah satu tantangan pembangunan adalah bahwa masih terdapat kesenjangan pertumbuhan ekonomi yang cukup signifikan antara wilayah pemukiman. Untuk menghadapi tantangan ini maka perlu adanya pengembangan di wilayah-wilayah strategis dengan pemeratakan pembangunan infrastruktur berupa adanya dukungan akses jalan yang terpadu.

11. Persampahan

Sampah pada dasarnya merupakan suatu bahan yang terbuang atau dibuang dari suatu sumber hasil aktifitas manusia maupun proses-proses alam yang tidak mempunyai nilai ekonomi, bahkan dapat mempunyai nilai ekonomi yang negative karena dalam penanganannya baik untuk membuang atau membersihkannya memerlukan biaya yang cukup besar.

Keberadaan sampah dalam jumlah yang banyak jika tidak dikelola secara baik dan benar, maka akan menimbulkan gangguan dan dampak terhadap lingkungan baik dampak terhadap komponen fisik kimia (kualitas air dan udara), biologi, sosial ekonomi, budaya dan kesehatan lingkungan. Oleh karena hal ini maka perlu disediakan sarana prasarana tempat pembuangan sampah yang efektif terutama diwilayah-wilayah yang menghasilkan sampah akibat dari pembuangan hasil aktifitas masyarakat.

Didalam menangani aspek-aspek tersebut diatas telah dibagi tugas dan fungsi dalam struktur organisasi Dinas Perumahan rakyat dan kawasan permukiman Kota Kotamobagu

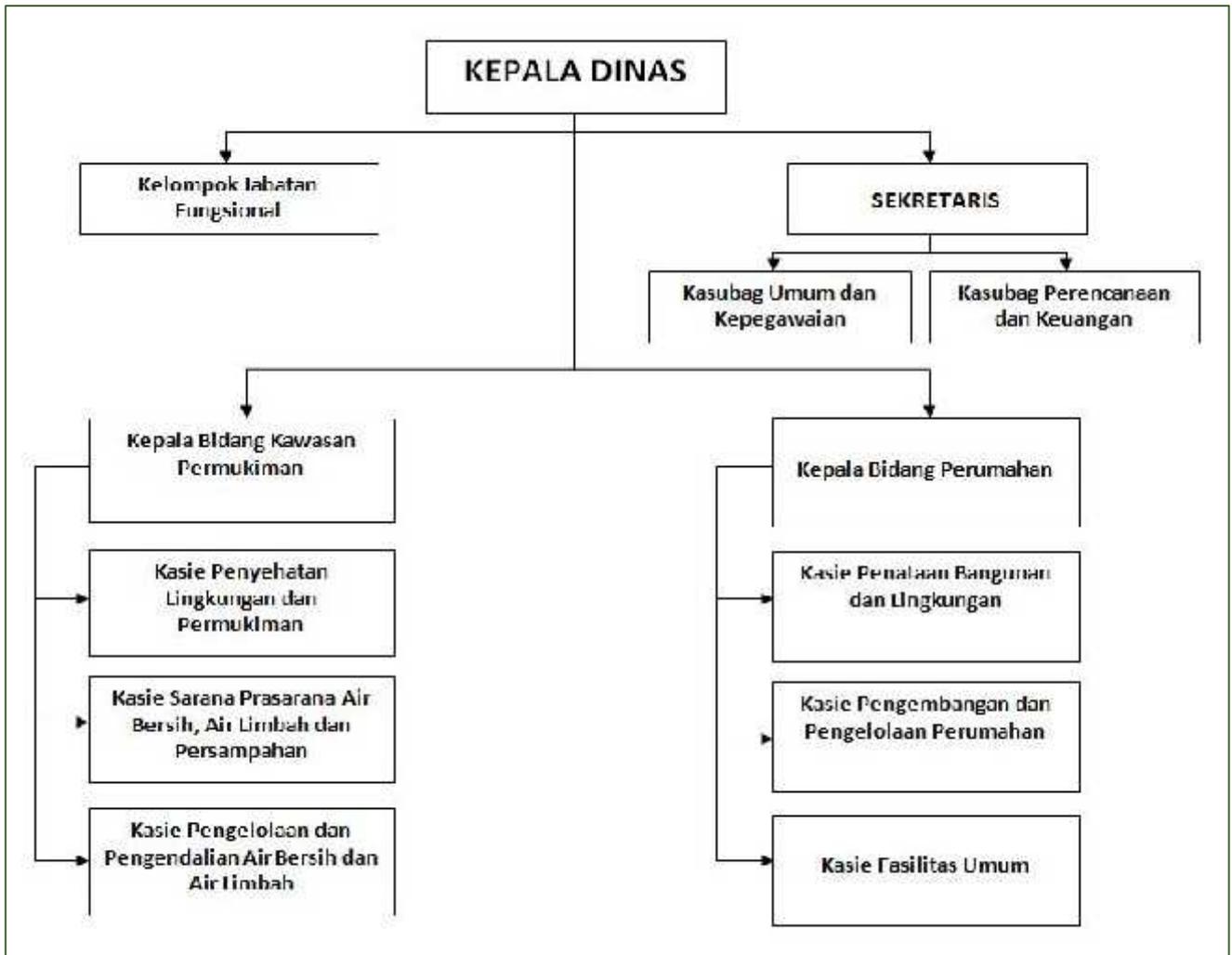
2.2 Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman

Susunan Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu berdasarkan Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016 Tentang kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi Serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu.

Susunan Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman Kota Kotamobagu Tipe C adalah sebagai berikut:

- 1.) Kepala Dinas
- 2.) Sekretaris
 - a. Sub Bagian Umum dan Kepegawaian
 - b. Sub Bagian Perencanaan dan Keuangan
- 3.) Bidang Kawasan Permukiman
 - a. Seksi Penyehatan Lingkungan dan Permukiman
 - b. Seksi Sarana Prasarana Air Bersih, Air Limbah dan Persampahan
 - c. Seksi Pengelolaan Air Bersih dan Air Limbah
4. Bidang Perumahan
 - a. Seksi Penataan Bangunan dan Lingkungan
 - b. Seksi Pengembangan dan Pengelolaan Perumahan
 - c. Seksi Fasilitas Umum

Bagan 1 : Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu



Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016

2.3 Tugas dan Fungsi

Berdasarkan Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016 Tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Tipe C, Tugas dan Fungsi Kepala Dinas dapat dijabarkan sebagai berikut:

1. Kepala Dinas mempunyai tugas membantu walikota untuk melaksanakan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah dan tugas pembantuan yang diberikan kepala daerah di bidang perumahan rakyat dan kawasan permukiman.
2. Untuk melaksanakan tugas Kepala Dinas menyelenggarakan fungsi:
 - a. Perumusan dan pelaksanaan kebijakan dibidang perumahan dan kawasan permukiman
 - b. Pelaksanaan evaluasi dan pelaporan dibidang perumahan dan kawasan permukiman
 - c. Pelaksanaan administrasi dinas sesuai dengan lingkup tugasnya.
 - d. Koordinasi penyediaan infrastruktur dan pendukung di bidang perumahan dan kawasan permukiman
 - e. Peningkatan kualitas sumber daya manusia dibidang perumahan dan kawasan permukiman
 - f. Pemantauan, Pengawasan, Evaluasi dan Pelaporan
 - g. Pembinaan teknis penyelenggaraan fungsi-fungsi penunjang urusan pemerintahan daerah dibidang perumahan dan kawasan permukiman
 - h. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi.

Tugas dan Fungsi Sekretaris

1. Sekretaris mempunyai tugas menyelenggarakan pelaksanaan kegiatan ketatausahaan meliputi administrasi umum, kepegawaian, naskah dinas, penyusunan program kegiatan dan pelaporan serta perencanaan dan keuangan
2. Untuk melaksanakan tugas sekretaris menyelenggarakan fungsi:
 - a. Pengkoordinasian, sinergitas dan integritas pelayanan administrasi
 - b. Penyusunan perencanaan program, kegiatan dan melaksanakan pelaporan
 - c. Pelayanan urusan ketatausahaan dan keuangan
 - d. Penyelenggaraan urusan umum dan kepegawaian
 - e. Penyelenggaraan urusan program dan pelaporan
 - f. penyelenggaraan urusan umum dan rumah tangga
 - g. Pelaporan pelaksanaan tugas, dan
 - h. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Sub Bagian Umum dan Kepegawaian

1. Sub Bagian Umum dan Kepegawaian mempunyai tugas menyusun rencana kerja, melaksanakan tugas teknis ketatausahaan, mengelola administrasi kepegawaian serta melaksanakan urusan rumah tangga.
2. Dalam melaksanakan tugas Sub Bagian Umum dan Kepegawaian menyelenggarakan fungsi:

- a. Menyusun rencana dan program kerja untuk sub bagian umum dan kepegawaian
- b. Menyiapkan bahan perumusan kebijakan teknis dibidang umum dan kepegawaian
- c. Menyiapkan bahan dan peralatan keperluan teknis dan administrasi
- d. Menata dan memelihara sarana dan prasarana
- e. Menyiapkan bahan dan data kepegawaian
- f. Melaksanakan penataan dan pengelolaan administrasi umum dan administrasi kepegawaian
- g. Mengelola dan melaksanakan urusan ketatausahaan dan kearsipan
- h. Melaksanakan urusan administrasi, pembinaan dan pengawasan kepegawaian
- i. Mengelola dan melaksanakan urusan keprotokolan dan perjalanan dinas
- j. Melaksanakan dan mengawasi urusan rumah tangga
- k. Melaksanakan pengelolaan dan pemeliharaan atas barang inventaris/asset kantor, baik yang bergerak maupun yang tidak bergerak
- l. Melakukan proses administrasi terkait dengan penatausahaan, tatalaksana dan pengelolaan kesekretariatan

- m. Melaksanakan monitoring, evaluasi dan menyusun laporan pelaksanaan kegiatan
- n. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Sub Bagian Perencanaan dan Keuangan

1. Sub Bagian Perencanaan dan Keuangan mempunyai tugas menyiapkan dan menyusun perencanaan berdasarkan perencanaan dari bidang dan sub bidang dalam unit kerja, melakukan koordinasi, pengawasan dan evaluasi, melakukan urusan penatausahaan dan pengelolaan administrasi keuangan, menyusun program dan kegiatan, serta melaksanakan pelaporan.
2. Dalam melaksanakan tugas Sub Bagian Perencanaan dan Keuangan menyelenggarakan fungsi:
 - a. Menyusun rencana dan program kerja untuk sub bagian perencanaan dan keuangan
 - b. mengumpulkan, mengkoordinasikan dan menyusun rencana dan program dalam satuan kerja.
 - c. Mengumpulkan dan menyiapkan bahan penyusunan Rencana Kerja Anggaran (RKA) dan dokumen Pelaksanaan Anggaran (DPA) dari masing- masing unit kerja.
 - d. Mengkoordinasikan dan menyusun laporan Akuntabilitas Kinerja Instansi Pemerintah, Rencana Kerja Tahunan, Penetapan Kinerja

Tahunan, Laporan Penyelenggaraan Pemerintah Daerah, Rencana Strategis dan Rencana Kerja.

- e. Mengkoordinasikan, menyusun dan menganalisis rumusan rencana anggaran / keuangan dan belanja
- f. Mengkoordinasikan dan menyusun laporan keterangan pertanggungjawaban Keuangan/Anggaran
- g. Menyiapkan, menyusun dan melaporkan realisasi fisik dan keuangan/ anggaran
- h. Menyiapkan dan melaksanakan bahan/data, sistematika, prosedur dan mekanisme manajemen akuntansi pelaporan
- i. Melakukan koordinasi dalam pelaksanaan tugas
- j. Melakukan monitoring, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas, dan
- k. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Bidang Perumahan

1. Bidang Perumahan mempunyai tugas melaksanakan pendataan, perencanaan , penyediaan, pembiayaan, pelaksanaan, pemantauan dan evaluasi dibidang perumahan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan.
2. Dalam melaksanakan tugas Bidang perumahan menyelenggarakan fungsi:

- a. Penyusunan rencana dan program kerja bidang perumahan
- b. Perumusan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang perumahan
- c. Pendataan dan perencanaan penyediaan dan pengembangan system pembiayaan bidang perumahan
- d. Pelaksanaan penyediaan dan pembiayaan bidang perumahan
- e. Pemantauan dan evaluasi penyediaan dan pembiayaan bidang perumahan
- f. Monitoring, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas, dan
- g. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Seksi Pengembangan dan Pengelolaan Perumahan

1. Seksi pengembangan dan pengelolaan perumahan mempunyai tugas merencanakan, mengevaluasi dan melaporkan pelaksanaan tugas dan pengelolaan pembangunan perumahan dan tugas pelayanan pembinaan perumahan
2. Dalam melaksanakan tugas seksi pengembangan dan pengelolaan perumahan menyelenggarakan fungsi:
 - a. Menyusun rencana dan program kerja seksi pengembangan dan pengelolaan perumahan

- b. Menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang pengembangan dan pengelolaan perumahan
- c. Melaksanakan Pembangunan, pengawasan, pengendalian dan pengelolaan perumahan
- d. Memfasilitasi bantuan pembiayaan pembangunan dan pemilikan rumah serta penyelenggaraannya
- e. Memfasilitasi percepatan pembagunan perumahan
- f. Melaksanakan pembangunan rumah susun sederhana
- g. Melaksanakan bantuan pembangunan dan kelembagaan serta penyelenggaraan perumahan dengan dana tugas pembantuan
- h. Melaksanakan pembangunan rumah untuk masyarakat berpenghasilan rendah
- i. Menyusun rumusan pedoman dan manual penghunian dan pengelolaan perumahan
- j. Melaksanakan pengawasan dan pengendalian pengelolaan rumah susun dan rumah khusus
- k. Menyusun peraturan, kebijakan dan strategi penanggulangan permukiman kumuh
- l. Menyusun regulasi tentang pencegahan timbulnya permukiman kumuh
- m. Melaksanakan penanganan kawasan kumuh perkotaan

- n. Melaksanakan evaluasi program penanganan permukiman kumuh
- o. Melaksanakan pengawasan dan pengendalian atas pelaksanaan norma, standar, pedoman dan kriteria
- p. Melaksanakan pemanfaatan badan usaha pembangunan perumahan baik BUMN, BUMD, Koperasi, Perorangan maupun Swasta yang bergerak dibidang usaha industry bahan bangunan, industry komponen bangunan, konsultan, kontraktor dan pengembang.
- q. Melaksanakan pembangunan rumah contoh rumah sederhana sehat sebagai simulasi pada daerah terpencil
- r. Menyusun rumusan kebijakan dan strategi tentang lembaga pendukung pembangunan perumahan, pendataan perumahan, dan peningkatan kapasitas pelaku pembangunan perumahan swadaya
- s. Melakukan monitoring, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas
- t. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi.

Tugas dan Fungsi Seksi Penataan Bangunan dan Lingkungan

1. Seksi penataan bangunan dan lingkungan mempunyai tugas memimpin, mengkoordinasikan dan mengendalikan penataan bangunan dan lingkungan
2. Dalam melaksanakan tugas seksi Penataan bangunan dan lingkungan menyelenggarakan fungsi:

- a. Menyusun rencana dan program kerja seksi penataan bangunan dan lingkungan.
- b. menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria di bidang penataan bangunan dan lingkungan
- c. Menyiapkan bahan pelaksanaan kebijakan dibidang penataan bangunan dan lingkungan
- d. Menyiapkan bahan koordinasi dibidang penataan bangunan dan lingkungan dengan unit/instansi terkait
- e. Melaksanakan pengolahan data pembangunan gedung pemerintah dan bangunan public
- f. Melaksanakan evaluasi hasil kerja perencanaan sebagai dokumen pelaksanaan pembangunan
- g. Melaksanakan pembangunan gedung pemerintah dan bangunan public
- h. Monitoring pelaksanaan pembangunan gedung pemerintah dan bangunan public
- i. Melaksanakan rehabilitasi dan renovasi gedung pemerintah dan bangunan public
- j. Melaksanakan pengelolaan, pemeliharaan, penghapusan, dan penaksiran gedung pemerintah dan bangunan public
- k. Menyusun kebijakan penetapan status bangunan gedung dan lingkungan yang dilindungi dan dilestarikan.

- l. Melaksanakan koordinasi pengelolaan pombangunan
- m. Melaksanakan identifikasi data dan analisa permasalahan pelanggaran peraturan bangunan
- n. Melaksanakan identifikasi data dan analisa permasalahan pelanggaran peraturan bangunan
- o. Melakukan monitoring, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas, dan
- p. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai dengan bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Seksi Pengembangan Fasilitas Umum

1. Seksi Pengembangan Fasilitas Umum mempunyai tugas merencanakan, melaksanakan, mengevaluasi dan melaporkan pelaksanaan tugas pengelolaan pengembangan fasilitas umum.
2. Dalam melaksanakan tugas seksi pengembangan fasilitas umum menyelenggarakan fungsi:
 - a. Menyusun rencana dan program kerja seksi pengembangan fasilitas umum
 - b. Menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang pengembangan fasilitas umum
 - c. Melaksanakan pembangunan, pengawasan, pengendalian dan pengelolaan perumahan

- d. Melaksanakan pengawasan dan pengendalian atas pelaksanaan norma, standar, pedoman dan kriteria.
- e. Menyusun kebijakan, strategi dan program serta norma, standar, pedoman dan kriteria bidang fasilitas umum
- f. Melaksanakan kebijakan dan strategi pembangunan dan pengembangan fasilitas umum
- g. Menyusun pedoman dan manual, perencanaan, pembangunan dan pengelolaan prasarana, sarana dan utilitas, fasilitas umum dan fasilitas social
- h. Menyusun pedoman dan manual perencanaan dan pembangunan pertamanan dan pemakaman
- i. Memberi rekomendasi penyerahan lahan tempat pemakaman umum
- j. Melaksanakan pembangunan rusunawa dan rusunami lengkap dengan penyediaan tahan dan PSU, Fasilitas Umum dan fasilitas Sosial
- k. Melaksanakan Pembangunan prasarana, sarana dan utilitas umum sebagai stimulant di RSH, Rusun dan Rusus
- l. melaksanakan evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas
- m. Melaksanakan koordinasi pengelolaan pengembangan fasilitas umum dengan instansi terkait
- n. Melakukan monitoring, Evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas

- o. Melaksanakan tugas lain yang diberikan pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Bidang Kawasan Permukiman

1. Bidang kawasan permukiman mempunyai tugas melaksanakan pendataan, perencanaan, pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh, pemanfaatan dan pengendalian kawasan permukiman, memimpin, mengkoordinasikan dan mengendalikan tugas dibidang pengelolaan kawasan permukiman yang meliputi pembangunan, pembinaan teknis serta pengembangan teknologi dan industry prasarana lingkungan permukiman.
2. Dalam melaksanakan tugas bidang kawasan permukiman menyelenggarakan fungsi:
 - a. Penyusunan rencana dan program kerja bidang kawasan permukiman
 - b. Perumusan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang kawasan permukiman
 - c. Penyiapan bahan perumusan kebijakan teknis bidang kawasan permukiman
 - d. Penyusunan rencana teknis bidang kawasan permukiman
 - e. Pembinaan, Pengaturan dan Bimbingan teknis bidang kawasan permukiman

- f. Penyusunan pedoman dan petunjuk teknis serta desiminasi bimbingan teknis bidang kawasan permukiman
- g. Pengelolaan sarana prasarana bidang kawasan permukiman
- h. Penanggulangan sarana prasarana bidang kawasan permukiman
- i. Melakukan monitoring, evaluasi dan pelaporan pelaksanaan tugas, dan
- j. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Seksi Sarana Prasarana Air Bersih, Air Limbah dan Persampahan

1. Seksi Sarana Prasarana Air Bersih, Air Limbah dan Persampahan mempunyai tugas merencanakan, melaksanakan, mengevaluasi dan melaporkan pelaksanaan tugas
2. Dalam melaksanakan tugas seksi Sarana Prasarana Air Bersih, Air Limbah dan persampahan menyelenggarakan fungsi:
 - a. Menyusun rencana dan program kerja seksi sarana prasarana air bersih, air limbah dan persampahan
 - b. Menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang sarana prasarana air bersih, air limbah dan persampahan
 - c. Menyiapkan kebijakan teknis bidang sarana prasarana air bersih, air limbah dan persampahan

- d. Menyusun rencana induk pengembangan sarana prasarana
- e. Memberikan bantuan teknis dalam pengelolaan pengembangan sarana prasarana
- f. Menyediakan, memelihara, mengawasi, dan mengendalikan sarana prasarana
- g. Mengembangkan teknologi bidang sarana prasarana
- h. Menyusun regulasi dan kebijakan pengembangan sarana prasarana
- i. Menyusun rencana teknis pembangunan sarana prasarana
- j. Menyiapkan dokumen teknis pembangunan sarana prasarana
- k. Menyiapkan bahan rekomendasi perencanaan teknis pembangunan sarana prasarana
- l. Mengelola data sarana prasarana
- m. Mengadakan monitoring, evaluasi dan pelaporan terhadap pelaksanaan program kegiatan
- n. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Seksi Penyehatan Lingkungan dan Pemukiman

1. Seksi Penyehatan lingkungan dan pemukiman mempunyai tugas menyiapkan rencana dan program operasional dalam rangka menciptakan lingkungan yang sehat

2. Dalam melaksanakan tugas seksi penyehatan lingkungan dan pemukiman menyelenggarakan tugas:
 - a. menyusun rencana dan program kerja seksi penyehatan lingkungan dan pemukiman
 - b. Menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang penyehatan lingkungan dan permukiman
 - c. Menyiapkan bahan penyusunan perumusan kebijakan teknis bidang penyehatan lingkungan dan permukiman
 - d. Melaksanakan koordinasi dengan instansi terkait dalam penyusunan perencanaan
 - e. Memberikan bantuan teknis pelaksanaan penyehatan lingkungan dan pemukiman
 - f. Menyusun, melaksanakan dan mengendalikan pelaksanaan kegiatan penataan dan penyehatan lingkungan dan pemukiman
 - g. Menyiapkan data kebutuhan sarana prasarana penyehatan lingkungan dan pemukiman
 - h. Melaksanakan monitoring, evaluasi dan penyusunan laporan terhadap pelaksanaan program kegiatan
 - i. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

Tugas dan Fungsi Seksi Pengelolaan dan Pengendalian Air Bersih dan Air Limbah

1. Seksi Pengelolaan dan pengendalian air bersih dan air limbah mempunyai tugas melaksanakan pengelolaan dan pengendalian pelaksanaan urusan bidang air bersih dan air limbah.
2. Dalam melaksanakan tugas seksi pengelolaan dan pengendalian air bersih dan air limbah menyelenggarakan fungsi:
 - a. Menyusun rencana dan program kerja seksi pengelolaan dan pengendalian air bersih dan air limbah
 - b. Menyiapkan dan merumuskan kebijakan, regulasi, norma, standar, pedoman, kriteria dibidang pengelolaan dan pengendalian air bersih dan air limbah
 - c. Mengawasi dan mengendalikan pemanfaatan dan pemeliharaan sarana prasarana air bersih air limbah
 - d. Menyusun pedoman, regulasi, dan kebijakan dalam pembangunan, pemasangan instalasi dan transmisi
 - e. Memelihara dan mengendalikan pemanfaatan sarana prasarana air bersih dan air limbah
 - f. Melaksanakan pemasangan instalasi dan transmisi air bersih dan air limbah
 - g. Melaksanakan operasional instalasi produksi air bersih

- h. Memastikan dan mengawasi kualitas, kuantitas dan kontinuitas pengaliran air bersih
- i. Melaksanakan fungsi-fungsi laboratorium
- j. Mengatur pendistribusian air bersih / minum secara merata kepada masyarakat
- k. Mengawasi pemasangan dan pemeliharaan jaringan dan pipa distribusi
- l. Melaksanakan pemeriksaan berkala
- m. Melakukan pemutusan sambungan pelanggan yang tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang ditetapkan
- n. Membuat peta pelanggan dan jaringan pipa serta perlengkapan pendukungnya
- o. Melakukan Monitoring, Evaluasi dan Pelaporan pelaksanaan tugas, dan
- p. Melaksanakan tugas lain yang diberikan Pimpinan sesuai bidang tugas dan fungsi

2.4 Susunan Kepegawaian dan Perlengkapan

2.4.1 Susunan Kepegawaian

Jumlah Aparatur Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman Kota Kotamobagu Tahun 2017 Sebanyak 76 Orang dan dapat diidentifikasi sebagai berikut:

1. 28 Orang Pegawai Negeri Sipil dengan tingkat pendidikan S2 sebanyak 2 Orang, S1 sebanyak 14 orang, Diploma sebanyak 7 Orang, SMA/SMK sederajat sebanyak 5 Orang.

No.	Tingkat Pendidikan	Keterangan
1.	Strata 2 (S2)	2 Orang
2.	Strata 1 (S1)	14 Orang
3.	Diploma	7 Orang
4.	SMA/SMK	5 Orang

2. 48 Orang Pegawai Honorer/ Pegawai Tidak Tetap dengan tingkat pendidikan mulai dari tingkat pendidikan SMA/SMK sederajat sampai tingkat pendidikan strata 1 (S1).

No.	Status Kepegawaian	Keterangan
1.	Honorer Tidak Tetap	48 Orang

3. Aparatur yang sudah Mengikuti PIM III 1 Orang, dan PIM IV 2 Orang

No.	Nama Diklat	Keterangan
1.	PIM III	1 Orang
2.	PIM IV	2 Orang

4. 10 Orang Pegawai Negeri Sipil Dengan Tingkat Golongan II, 16 Orang pegawai Negeri Sipil dengan tingkat golongan III, dan 2 Orang Pegawai Negeri Sipil dengan tingkat golongan IV.

No.	Golongan	Status Pegawai	
		PNS	CPNS
1.	Golongan I	-	-
2.	Golongan II	10 Orang	-
3.	Golongan III	16 Orang	-
4.	Golongan IV	2 Orang	-

2.4.2 Sarana dan Prasarana

Untuk menunjang kelancaran pelaksanaan tugas, sampai tahun 2017 Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu memiliki peralatan dan perlengkapan kantor sebagai berikut:

No	Uraian	Jumlah
1.	Komputer PC Dekstop	4 Unit
2.	Laptop	3 Unit
3.	Printer A3	2 Unit
4.	Printer WM Multifungsi	2 Unit
5.	Printer Portable	2 Unit
6.	Printer Monochrome Inkjet	2 Unit
7.	Printer Dot matrix (UPTD AM)	1 Unit
8.	LCD Proyektor	1 Unit
9.	Wireless Amplifier	1 Unit
10.	Lemari Arsip Besi	5 Buah
11.	Meja Kerja Staf	23 Buah
12.	Kursi Kerja Staf	40 Buah
13.	Kursi Ruang Pertemuan (AULA)	50 Buah
14.	Kursi Tunggu Panjang	3 Buah

15.	Kursi Tamu Set Sofa	1 Set
16.	Meja Biro (Rusunawa)	2 Buah
17.	Kursi Kerja (Rusunawa)	2 Buah
18.	Kursi Plastik (Rusunawa)	5 Buah
19.	Lemari Plastik (Rusunawa)	2 Buah
20.	Dispenser Air Minum	2 Buah
21.	Meja Eselon II (Kadis)	1 Set
22.	Kursi Kerja Pejabat Eselon II (kadis)	1 Buah
23.	Meja Kerja Eselon III (kabid/Sekretaris)	3 Buah
24.	Kursi Kerja Eselon III (Kabid/Sekretaris)	3 Buah
25.	Kursi Kerja Eselon IV	8 Buah
26.	Meja Panjang Ruang Pertemuan	2 Set
27.	Brandkas	1 Buah
28.	Mesin Chain Saw	1 Unit
29.	Mesin Paras	4 Unit
30.	Hand Sprayer	2 Unit
31.	Tangga Lipat	1 Buah

Untuk menunjang operasional kegiatan, Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu memiliki alat dan kendaraan sebagai berikut:

No.	Uraian	Jumlah	Status Barang	Ket.
1.	Kendaraan Roda empat DB 1513 KM	1 Unit	Hibah	Baik
2.	Kendaraan Roda Tangki Air	2 Unit	Hibah	Baik
3.	Kendaraan Roda Dua DB 5049 KM	1 Unit	Hibah	Baik
4.	Kendaraan Roda Dua DB 5051 KM	1 Unit	Hibah	Baik
5.	Kendaraan Roda Dua DB 5189 KM	1 Unit	Hibah	Baik
6.	Kendaraan Roda Dua DB 5649 KM	1 Unit	Hibah	Baik
7.	Kendaraan Roda Dua DB 2153 K	1 Unit	Hibah	Baik
8.	Mesin Chain Saw	1 Unit	Hibah	Rusak Berat
9.	Mesin Paras	6 Unit	Hibah	Rusak Berat
10.	Mesin Paras Dorong	1 Unit	Hibah	Rusak Berat

2.5 Kinerja Pelayanan SKPD

2.5.1 Sekretariat

Gambaran kinerja pelayanan SKPD pada Sekretariat selanjutnya disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

No.	Indikator Kinerja	Capaian Kinerja
1.	Sistem penatausahaan yang akuntabel	Layanan administrasi perkantoran yang tepat sasaran Tersedianya sarana dan prasarana penunjang kegiatan aparatur
2.	Aparatur yang handal dan professional	Meningkatnya disiplin dan kepatuhan aparatur yang handal dan professional Tersedianya tenaga professional yang handal dibidang penatausahaan keuangan, umum dan kepegawaian

2.5.2 Bidang Perumahan Rakyat

Gambaran kinerja pelayanan SKPD pada Bidang Perumahan Rakyat selanjutnya disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

No.	Indikator Kinerja	Capaian Kinerja
1.	Kesesuaian Terhadap PERDA Terkait Dengan Penyelenggaraan Pembangunan Kawasan Perumahan Dan Permukiman	Tersosialisasi PERDA Rusunawa
2.	Pemeliharaan Sarana Dan Prasarana Perumahan	Terpeliharanya Fisik Sarana dan Prasarana Perumahan
3.	Berkembang dan Meningkatnya PSU perumahan	Tersedianya Prasarana Jalan di Lingkungan Perumahan
4.	Berkurangnya rumah tidak layak huni di Kota Kotamobagu	Terselenggaranya Program BSPS RTLH
5.	Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana bangunan dan lingkungan	Terpeliharanya Gedung Kantor Terpeliharanya Jalan Paving Block

		Terlaksananya pembangunan/peningkatan infrastruktur (swakelola)
6.	Penataan Bangunan dan lingkungan permukiman	Terbangunnya paving blok Tersedianya kantor dinas perumahan rakyat dan kawasan permukiman
7.	SDM yang handal	Tersedianya tenaga professional dibidang perumahan (SHBGN, BSPS dan PSU)

2.5.2 Bidang Kawasan Permukiman

Gambaran kinerja pelayanan SKPD pada Bidang Perumahan Rakyat selanjutnya disajikan dalam bentuk tabel sebagai berikut:

No.	Indikator Kinerja	Capaian Kinerja
1.	SDM yang handal	Tersedianya tenaga professional yang handal dibidang kawasan permukiman (Operator IPA, Petugas penagih retribusi, Petugas jaringan air bersih dan air limbah, Tim Teknis) Tersed
2.	Operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana sistem jaringan drainase.	Cakupan panjang drainase dalam kondisi yang baik
3.	Sistem Air Limbah Skala Komunitas Kawasan Kota	Jumlah Sambungan Rumah (SR) untuk sanitasi layak
4.	Operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air bersih	Terpeliharanya sambungan rumah (SR) Air Bersih Terpeliharanya Sistem jaringan Distribusi Air Bersih Terpeliharanya Instalasi Pengolahan Air (IPA) dan

		Reservoir
	Akses air bersih yang aman melalui sistem penyediaan air bersih dengan jaringan perpipaan dan bangunan pelengkap lainnya	Tersedianya air bersih bagi masyarakat yang memenuhi syarat kualitas maupun kuantitas Tersedianya system air bersih yang memenuhi syarat baik dari segi kualitas maupun kuantitas

2.6 Program per Sasaran Rencana Strategis

Tersedianya sistem air limbah setempat yang memadai.	Program Penataan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah Program pengembangan kinerja pengelolaan air minum dan air limbah
Tersedianya sistem jaringan drainase skala kawasan dan skala kota sehingga tidak terjadi genangan.	Program Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong
Tersedianya fasilitas pengurangan sampah di perkotaan.	Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan
Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air bersih.	Program penyediaan dan pengolahan air baku
Berkurangnya luasan kawasan permukiman kumuh.	Program pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh
Terlaksananya penataan bangunan dan lingkungan pemukiman.	Program Pemanfaatan Ruang
Terciptanya fungsifungsi kawasan sebagai pusat orientasi.	Program Pengelolaan ruang terbuka hijau (RTH)
Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana perumahan.	Program Pengembangan Perumahan
Tersedianya aparaturnya yang handal dan profesional.	Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur
Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana untuk peningkatan kualitas.	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur
Tersedianya sistem penatausahaan yang akuntabel.	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran



BAB III

ISU-ISU STRATEGIS BERDASARKAN TUGAS DAN FUNGSI

3.1 Identifikasi Permasalahan Berdasarkan Tugas dan Fungsi Pelayanan SKPD

3.1.1 Permasalahan Bidang Perumahan Rakyat

Gambaran umum kondisi urusan perumahan dapat adalah sebagai berikut:

- Sarana perumahan selain merupakan salah satu kebutuhan dasar manusia, juga memiliki fungsi yang sangat strategis dalam peranannya sebagai pusat pendidikan keluarga, persemaian budaya, dan peningkatan kualitas generasi yang akan datang, serta merupakan pengejawatahan jati diri. Terwujudnya kesejahteraan rakyat dapat ditandai dengan meningkatnya kualitas kehidupan yang layak dan bermartabat, antara lain melalui pemenuhan kebutuhan akan rumahnya. Dengan demikian upaya menempatkan bidang perumahan sebagai salah satu sektor prioritas dalam pembangunan manusia Indonesia yang seutuhnya adalah sangat strategis.

Terkait dengan persoalan perumahan dimana kaum miskin menanggung konsekuensi terbesar dengan berbagai alasan seperti:

- a. Mata pencaharian sebagian besar kaum miskin terkait langsung dengan mutu dan produktivitas sumber daya alam seperti air, lahan, hutan dan lain-lain.

- b. Keluarga miskin terkadang memiliki tingkat akses terendah ke jasa dan manfaat sumber daya yang ada seperti air minum, masalah sanitasi yang sehat dan sumber energi lainnya.
- c. Selanjutnya terkait dengan rumah tangga miskin umumnya menjadi isu lingkungan terkait dengan adanya permukiman kumuh di perkotaan dengan sistem sanitasi yang tidak layak

Bidang Perumahan berdasarkan tugas dan fungsinya untuk Perencanaan, Penyediaan, Pembiayaan, Pelaksanaan, Pemantauan dan Evaluasi dibidang Perumahan sesuai dengan ketentuan Perundang-Undangan

Beberapa permasalahan terkait dengan perumahan rakyat adalah sebagai berikut:

1. Ketersediaan perumahan yang layak huni bagi warga kurang mampu belum maksimal, dimana bertambahnya keluarga baru menjadi faktor.
2. Belum optimalnya perkembangan wilayah pada kawasan cepat tumbuh berupa adanya dukungan akses jalan yang terpadu
3. Ruang terbuka hijau yang masih kurang
4. Kualitas dan kuantitas jaringan jalan di area permukiman yang belum memadai
5. Belum adanya PERDA yang mengatur tentang Rusunawa
6. Perencanaan Tatakelola Rusunawa yang belum tertata
7. Kebutuhan PSU yang terus meningkat

3.1.2 Permasalahan Bidang Kawasan Permukiman

Bidang Kawasan Permukiman telah memberikan andil dalam kegiatan prasarana di Kota Kotamobagu terutama Pembangunan Sarana prasarana

Air Bersih, Pembangunan IPAL. Drainase/Gorong-gorong. Namun seiring berjalannya waktu kebutuhan akan pelayanan sarana dan prasarana terus meningkat diakibatkan oleh laju populasi penduduk dan perluasan area pemukiman, kurangnya kesadaran masyarakat serta belum maksimalnya sosialisasi menjaga lingkungan mempengaruhi indikator capaian hasil, adapun kondisi saat ini dapat dijabarkan sebagai berikut:

1. Kondisi drainase masih kurang baik
2. Kurangnya cakupan air bersih
3. Belum terlayannya kota secara memadai untuk penanganan air limbah terpadu dengan IPAL
4. Penataan hunian yang layak akses sanitasi yang masih minim
5. Ketersediaan Alat Pemadam Kebakaran Hidrand yang masih kurang
6. Masih kurangnya kesadaran masyarakat terhadap lingkungan dan pemberdayaan masyarakat untuk peduli terhadap pengelolaan sampah secara mandiri serta tatakelola sanitasi yang layak.
7. Kebutuhan Drainase/Gorong-gorong, Prasarana Air Bersih dan Air Limbah yang terus meningkat seiring laju pertumbuhan penduduk

Dari Uraian Diatas dapat diidentifikasi sebagai berikut:

No.	Kegiatan / Jenis Pelayanan	Permasalahan
1.	<ul style="list-style-type: none"> • Pembangunan Taman Kota • Pemeliharaan Taman Kota • Pelayanan Jasa usaha pemakaian kekayaan daerah (Rusunawa) • Penanggulangan Bencana Kebakaran • Peningkatan peran serta masyarakat dalam pengelolaan limbah rumah tangga • Pemeliharaan dan Optimalisasi IPAL • Peningkatan peran serta masyarakat dalam pengelolaan sampah berbasis 3R (Reduce, Reuse, Recycle) • Penetapan strategi, Kebijakan dan program perumahan dan kawasan permukiman • Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni 	<ul style="list-style-type: none"> • Belum seluruhnya kawasan perkotaan dan kawasan strategis di kota kotamobagu memiliki rencana detail disertai dengan peraturan zonasi • Ketersediaan lahan ruang terbuka hijau yang masih kurang • Masih rendahnya kualitas dan kuantitas SDM dalam pemeliharaan • Perlunya PERDA tentang pengelolaan Rusunawa • Perlu adanya masterplan pengelolaan Rusunawa • Masih kurangnya Hidrand • Masih rendahnya cakupan pelayanan sarana limbah rumah tangga • Masih rendahnya tingkat pemanfaatan sarana IPAL yang ada • Kuranya sarana dan prasarana • Rendahnya partisipasi masyarakat • Kurangnya data mengenai kawasan permukiman dan perumahan • Belum jelasnya arah kebijakan pengembangan kawasan permukiman • Masih banyaknya rumah tidak layak huni di kotamobagu

<ul style="list-style-type: none"> • Penyediaan sarana sanitasi komunal berupa septic tank atau sarana komunal lainnya • Pembangunan drainase lingkungan permukiman 	<ul style="list-style-type: none"> • Belum tersedianya masterplan/outline plan pengelolaan limbah • Belum tersedianya masterplan/outline plan drainase yang memadai
---	---

3.2 Kondisi yang diinginkan dan proyeksi ke depan

Dalam rangka meningkatkan peran Dinas Perumahan Rakyat dan kawasan permukiman untuk menjalankan fungsi-fungsi seperti telah diuraikan diatas, perlu disusun strategi yang lebih tajam dengan memperhatikan faktor-faktor pendorong yang merupakan potensi / kekuatan dan kesempatan serta faktor-faktor penghambat yang merupakan kelemahan dan ancaman dalam pencapaian visi dan misi Dinas.

3.2.1 Ketersediaan

1. Struktur Organisasi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu sesuai dengan Peraturan Walikota Kotamobagu Nomor 42 Tahun 2016
2. Sumber daya manusia yang menjadi modal dasar menciptakan profesionalisme
3. Tersedianya sarana dan prasarana kerja yaitu gedung kantor, sarana transportasi, peralatan kantor.
4. Hasil studi dan dokumen – dokumen yang sudah dihasilkan sebelumnya

5. Adanya tuntutan dan kecenderungan penyelenggaraan tata pemerintahan yang demokratis dan kondusif sangat mendukung dalam pelaksanaan pembangunan.
6. Semakin kritis dan proaktifnya masyarakat terhadap tuntutan pembangunan daerah
7. Terbukanya kesempatan mengikuti pendidikan formal dan informal untuk meningkatkan kualitas sumber daya manusia tersedia
8. Perkembangan teknologi informasi dan telekomunikasi sangat menunjang di dalam penyusunan produk-produk perencanaan
9. Banyaknya pusat pendidikan, penelitian dan pengembangan IPTEK yang dapat dimanfaatkan untuk menjalin kemitraan bagi pengembangan profesionalisme

3.2.2 Kekurangan

1. Belum Optimalnya Penggunaan sarana dan prasarana yang sudah dimiliki
2. Belum adanya Masterplan (Rencana induk) untuk bidang-bidang yang ditangani Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu
3. Belum Lengkapnya database untuk masing-masing bidang yang ditangani oleh Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu

4. Masih adanya pemahaman yang terbatas dari sebagian pihak atas proses demokrasi di daerah
5. Globalisasi cenderung memengaruhi secara langsung tatanan social, ekonomi dan budaya

3.3 Telaahan Visi, Misi dan Program Kepala Daerah dan Wakil Kepala Daerah

Penyusunan Rencana Strategis SKPD sangat dipengaruhi dan merupakan penjabaran yang lebih detail dari perencanaan pembangunan daerah kota kotamobagu sehingga semua langkah-langkah yang disusun dalam renstra Dinas Perumahan rakyat dan Kawasan permukiman Kota Kotamobagu sejalan dengan Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Kotamobagu tahun 2013 – 2018.

Visi Kota Kotamobagu

“TERWUJUDNYA KOTAMOBAGU SEBAGAI KOTA MODEL JASA DI KAWASAN BOLAANG MONGONDOW RAYA MENUJU MASYARAKAT YANG SEJAHTERA, BERBUDAYA DAN BERDAYA SAING”

Misi Kota Kotamobagu:

Sesuai dengan visi kota kotamobagu maka ditetapkan 7 (Tujuh) misi pembangunan kota kotamobagu 2013-2018 sebagai upaya yang ditempuh dalam mewujudkan visi, sebagaimana berikut:

1. Meningkatkan kinerja pemerintahan yang clean government dan good governance yang bebas kolusi, korupsi dan nepotisme bersendikan falsafah Dodandian Paloko-Kinalang

2. Meningkatkan kualitas dan kuantitas pendidikan dan kesehatan untuk menghasilkan sumberdaya manusia yang profesional dan berbudaya
3. Menjadikan kotamobagu sebagai pusat pertumbuhan ekonomi berbasis jasa serta mempertahankan keunikan kota kotamobagu sebagai kawasan pengembangan pertanian organik, penghasil beras dan kopi, meningkatkan kualitas dan fasilitas infrastruktur kota, mengembangkan teknologi informasi dan komunikasi serta pengembangan kawasan strategis yang berwawasan lingkungan hidup secara berkelanjutan
4. Mengembangkan kehidupan sosial budaya yang dinamis namun tetap melestarikan nilai-nilai luhur dan jati diri yang religius bersendikan kearifan lokal Bolaang Mongondow
5. Meningkatkan pemberdayaan masyarakat dengan konsep ekonomi kerakyatan, insentif investasi serta memberdayakan pelaku bisnis dalam pengembangan koperasi, usaha mikro, kecil dan menengah berdasarkan prinsip "Moposad dan Pogogutat Motolu Adi.

Telaah terhadap visi, misi dan program Kepala Daerah dan Wakil Kepala Daerah memberikan gambaran peran serta dan keterlibatan langsung Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu, hal ini ditunjukkan melalui:

- a. Pernyataan misi ke 1: Meningkatkan kinerja pemerintahan yang clean government dan good governance yang bebas kolusi, korupsi dan nepotisme bersendikan falsafah Dodandian Paloko-Kinalang. Untuk mewujudkan hal ini, Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman melaksanakan

Program dan kegiatan dengan Profesional, Akuntabel, Transparan, dan sesuai dengan perkembangan dan tuntutan masyarakat.

- b. Pernyataan misi ke 2: Meningkatkan kualitas dan kuantitas pendidikan dan kesehatan untuk menghasilkan sumber daya manusia yang profesional dan berbudaya. Pada misi kedua ini Dinas Perumahan Rakyat dan kawasan permukiman menunjang dan berperan dalam Sarana, prasarana dan utilitas serta jaringannya.
- c. Pernyataan misi ke 3: Menjadikan Kotamobagu sebagai pusat pertumbuhan ekonomi berbasis jasa serta mempertahankan keunikan Kota Kotamobagu sebagai kawasan pengembangan pertanian organik, penghasil beras dan kopi, meningkatkan kualitas dan fasilitas infrastruktur kota, mengembangkan teknologi informasi dan komunikasi serta pengembangan kawasan strategis yang berwawasan lingkungan hidup secara berkelanjutan. Pada misi ini terlihat jelas Peran Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dalam meningkatkan Kualitas dan fasilitas infrastruktur kota, pengembangan wilayah strategis dengan tetap berwawasan lingkungan.
- d. Pernyataan Misi ke 4: Mengembangkan kehidupan sosial budaya yang dinamis namun tetap melestarikan nilai-nilai luhur dan jati diri yang religius bersendikan kearifan lokal Bolaang Mongondow, pada misi ini Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman berperan dalam sarana dan prasarana dalam penyetaraan social masyarakat kurang mampu dan memperhatikan tatakelola perencanaan, pengendalian, pemanfaatan tataruang dan keseimbangan lingkungan.

- e. Pernyataan misi ke 5: Meningkatkan pemberdayaan masyarakat dengan konsep ekonomi kerakyatan, insentif investasi serta memberdayakan pelaku bisnis dalam pengembangan koperasi, usaha mikro, kecil dan menengah berdasarkan prinsip "Moposad dan Pogogutat Motolu Adi". Pada misi ini Dinas Perumahan Rakyat berperan sebagai pelaksana teknis kegiatan pengadaan infrastruktur melaksanakan proses lelang kegiatan melalui Unit Layanan Pengadaan untuk memudahkan masyarakat dalam berpartisipasi dan perkompetensi serta logistik pelaksanaan kegiatan memberdayakan masyarakat pelaku usaha dalam penyediaan.

3.4 Telaahan Visi, Misi Kementerian Pekerjaan Umum dan perumahan Rakyat yang diamanatkan kepada Direktorat Jenderal Cipta Karya Periode 2015- 2019

Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat pada periode tahun 2015-2019 adalah

"TERWUJUDNYA INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT YANG HANDAL DALAM Mendukung INDONESIA YANG BERDAULAT,MANDIRI, DAN BERKEPRIBADIAN BERLANDASKAN GOTONG ROYONG".

Pencapaian visi Kementerian PUPR dijabarkan ke dalam 5 (lima) misi dimana terdapat 2 (dua) misi yang diamanatkan kepada Direktorat Jenderal Cipta Karya. Adapun kedua misi tersebut adalah sebagai berikut:

1. Mempercepat pembangunan infastruktur permukiman dan perumahan rakyat untuk mendukung layanan infrastruktur dasar yang layak dalam

rangka mewujudkan kualitas hidup manusia Indonesia sejalan dengan prinsip ‘infrastruktur untuk semua’; dan

2. Mempercepat pembangunan infrastruktur pekerjaan umum dan perumahan rakyat secara terpadu dari peinggiran didukung industri konstruksi yang berkualitas untuk keseimbangan pembangunan antar daerah, terutama di kawasan tertinggal, kawasan perbatasan, dan kawasan perdesaan, dalam kerangka NKRI.

Telaah terhadap visi, misi Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat yang diamanatkan kepada Direktorat Jenderal Cipta Karya memberikan gambaran peran serta dan keterlibatan langsung Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu, hal ini ditunjukkan melalui:

1. Pernyataan Misi ke 1: “Mempercepat pembangunan infrastruktur permukiman dan perumahan rakyat untuk mendukung layanan infrastruktur dasar yang layak dalam rangka mewujudkan kualitas hidup manusia Indonesia sejalan dengan prinsip ‘infrastruktur untuk semua’”. Dalam misi ini Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu berperan penuh dalam pelaksanaan pembangunan infrastruktur permukiman dan perumahan rakyat yang layak.
2. Pernyataan Misi ke 2: “Mempercepat pembangunan infrastruktur pekerjaan umum dan perumahan rakyat secara terpadu dari peinggiran didukung industri konstruksi yang berkualitas untuk keseimbangan pembangunan antar daerah, terutama di kawasan tertinggal, kawasan perbatasan, dan kawasan perdesaan, dalam kerangka NKRI”. Dalam

misi kedua ini Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Berkoordinasi dan konsultasi dengan instansi tingkat pusat, Tingkat Propinsi.

3.5 Telaahan Visi, Misi Direktorat Jenderal Cipta Karya Tahun 2015-2019

Visi Direktorat Jenderal Cipta Karya Tahun 2015-2019 adalah:

“TERWUJUDNYA PERMUKIMAN PERKOTAAN DAN PERDESAAN YANG LAYAK HUNI DAN BERKELANJUTAN MELALUI PENYEDIAAN INFRASTRUKTUR BIDANG KECIPTAKARYAAN YANG TERPADU DAN INKLUSIF MELALUI PENGEMBANGAN KAWASAN PERMUKIMAN, PEMBINAAN PENATAAN BANGUNAN, PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM DAN PENGEMBANGAN PENYEHATAN LINGKUNGAN PERMUKIMAN.”

Berdasarkan arahan kebijakan serta memperhatikan peluang dan tantangan yang ada dalam pembangunan infrastruktur permukiman, maka misi yang akan dicapai oleh Direktorat Jenderal Cipta Karya dalam periode lima tahun ke depan adalah:

1. Melaksanakan fungsi pengaturan, pembinaan, dan pengawasan dalam bidang Cipta Karya dengan mengedepankan prinsip keterpaduan, inklusifitas, dan berkelanjutan.
2. Melaksanakan keterpaduan pembangunan infrastruktur permukiman serta penataan bangunan dan lingkungan berdasarkan penataan ruang dan Wilayah Pengembangan Strategis (WPS).
3. Menyediakan infrastruktur air minum dan sanitasi di perkotaan dan perdesaan dalam rangka pemenuhan target RPJMN 2015-2019.

4. Meningkatkan kemandirian pemerintah daerah serta mendorong kemitraan dengan masyarakat dan dunia usaha dalam penyelenggaraan pembangunan infrastruktur permukiman.
5. Mewujudkan organisasi yang efisien, tata laksana yang efektif dan SDM yang professional dengan menerapkan prinsip good governance.

Pernyataan Visi dan Misi Ditjen Cipta Karya Kementerian Pekerjaan Umum memberikan arahan bagi seluruh daerah (Provinsi/Kabupaten/Kota) didalam menjalankan tugas dan fungsinya dibidang cipta karya. Beberapa hal yang menjadi pertimbangan dalam penyusunan Renstra Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu yaitu:

- a. Menyusun Rencana Pembangunan dengan berpedoman pada Undang-undang dan berwawasan lingkungan.
- b. Pemenuhan Kebutuhan Sarana Pelayanan Air Minum dan sanitasi yang layak dan memenuhi aspek kesehatan
- c. Pelaksanaan kegiatan dengan professional, akuntabel , efisien, efektif dan transparan

3.6 Telaahan Rencana Tata Ruang Wilayah

Berdasarkan PERDA Kota Kotamobagu Nomor 8 Tahun 2014 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Kotamobagu 2014 – 2034 maka dapat digambarkan Kota Kotamobagu memiliki Rencana Fungsi Wilayah sebagai Kota Model Jasa, Pusat Pertumbuhan Ekonomi sektor jasa, perdagangan, social dan budaya kawasan dengan tetap menjaga keseimbangan lingkungan hidup.

Kota Kotamobagu merupakan pusat pertumbuhan ekonomi di Kawasan Bolaang Mongodow Raya, Letak geografis Kota Kotamobagu yang berada ditengah wilayah Bolaang Mongondow Raya maka Kotamobagu menjadi wilayah penghubung antar kabupaten-kabupaten disekitar baik dari wilayah selatan, timur, barat dan utara.

Perencanaan tata ruang yang dimuat dalam PERDA RTRW Kota Kotamobagu yang mengatur arahan pengembangan Kota Kotamobagu menggambarkan Kota Kotamobagu menjadi wilayah yang penting dimasa sekarang dan yang akan datang. Meningkatnya intensitas penggunaan lahan dan aktivitas perkotaan akan membangkitkan arus lalu lintas dan meningkatkan aktifitas perekonomian. Hal ini tentu saja sejak awal harus diantisipasi dan dikendalikan agar tidak berkembang secara tidak beraturan dan tidak lagi sesuai dengan dokumen tata ruang yang diatur dalam peraturan daerah.

Sebelum disusunnya strategi pengembangan Kotamobagu, perlu adanya suatu konsep scenario pengembangan wilayah kotamobagu. Skenario ini disusun berdasarkan terhadap isu permasalahan serta potensi dan prospek pengembangan diwilayah Kota Kotamobagu baik dari aspek fisik, sumber daya alam, ekonomi dan system prasarana wilayah. Pertimbangan yang lain yaitu terhadap tujuan-tujuan kebijakan makro dan mikro Wilayah kota Kotamobagu. Struktur perwilayahan dilakukan dengan asumsi sebagai berikut:

1. Pembagian wilayah pembangunan lebih berorientasi pada pembagian wilayah administrasi

2. Setiap wilayah pembangunan terdiri dari empat wilayah administrasi kecamatan
3. Penentuan titik pusat dilakukan pada kecamatan yang terletak ditengah-tengah, selain juga mempertimbangkan kelengkapan fasilitas perkotaan.

Dari scenario struktur tersebut kondisi yang diharapkan dimasa datang yaitu:

1. Perkembangan leading sektor (Dalam hal ini sektor Perdagangan) yang diharapkan mampu menjadi sektor penggerak sektor-sektor lainnya, khususnya sektor Jasa Transportasi (dalam arti luas) sebagai sumber daya yang dominan, berkembang sesuai peluang pasar dan peningkatan kualitas produk, penambahan nilai produk pada proses pelayanannya.
2. Besarnya perkembangan melalui proses peningkatan sarana prasarana dasar secara bertahap terseleksi sesuai dengan daya tenaga serta dana yang tersedia.
3. Diperlukan prioritas kawasan andalan dengan sektor/subsector yang diunggulkan untuk memperoleh hubungan pengaruh perkembangan kumulatif/multiplier effect yang tinggi.
4. Harapan perkembangan tercapai melalui akselerasi pembangunan bertahap, berjalan dalam jangka menengah atau jangka panjang karena sektor yang satu menunggu hasil pembangunan sektor lain terlebih dahulu, sehingga perkembangan ekonomi wilayah berjalan relative lambat dan lama.

3.7 Pententuan Isu –Isu Strategis

Berdasarkan identifikasi permasalahan dan telaahan dari beberapa dokumen perencanaan lainnya, maka isu – isu strategis yang ada di Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu adalah sebagai berikut:

1. Ketersediaan Perumahan layak huni bagi warga kurang mampu belum maksimal
2. Belum optimalnya Pembangunan Infrastruktur di wilayah-wilayah strategis dan cepat tumbuh dengan dukungan akses jalan yang terpadu
3. Lahan Ruang Terbuka hijau yang masih kurang serta belum adanya rencana detail disertai dengan peraturan zonasi
4. Belum adanya PERDA yang mengatur tentang Tatakelola RUSUNAWA
5. Kebutuhan PSU yang terus meningkat.
6. Cakupan Prasarana drainase yang masih kurang
7. Belum Terlayannya Kota secara memadai untuk Sarana Prasarana Air Minum
8. Belum terlayannya Kota secara memadai untuk sarana prasarana Air Limbah terpadu dengan IPAL
9. Ketersediaan Alata Pemadam Kebakaran (Hydrand) masih kurang
10. Masih kurangnya kesadaran masyarakat terhadap lingkungan dan pemberdayaan masyarakat untuk peduli terhadap pengelolaan sampah secara mandiri serta tatakelola sanitasi yang layak.
11. Masih rendahnya Kualitas dan Kuantitas SDM dalam pemeliharaan Sarana Prasarana
12. Kurangnya data mengenai Kawasan Permukiman dan Perumahan.
13. Belum jelasnya arah kebijakan pengembangan kawasan permukiman.

BAB IV

VISI, MISI, TUJUAN, STRATEGI DAN KEBIJAKAN

4.1 Visi dan Misi

4.1.1 Visi

Visi adalah rumusan umum mengenai keadaan yang diinginkan pada akhir periode perencanaan, yang mencerminkan harapan yang ingin dicapai dilandasi oleh kondisi dan potensi serta prediksi tantangan dan peluang pada masa yang akan datang. Berdasarkan makna tersebut dan sesuai dengan visi Pemerintah Kota Kotamobagu 2013-2018:

“Terwujudnya Kotamobagu Sebagai Kota Model Jasa di Kawasan Bolaang Mongondow Raya Menuju Masyarakat yang Sejahtera, Berbudaya, dan Berdaya Saing”

Penjabaran makna dari Visi Pemerintah Kota Kotamobagu tersebut adalah sebagai berikut:

Kota Model Jasa : Yakni terwujudnya Kota Kotamobagu sebagai kota model jasa berbasis ekonomi kerakyatan, dengan jasa pendidikan dan kesehatan serta perdagangan dan perindustrian yang menjadi contoh di kawasan Bolaang Mongodow Raya

- Sejahtera : Yakni terwujudnya masyarakat Kota Kotamobagu yang berkemampuan ekonomi untuk hidup secara layak, aman, nyaman, dan harmonis
- Berbudaya : Yakni terwujudnya masyarakat Kota Kotamobagu yang modern, dinamis, kreatif dan inovatif serta mampu menyesuaikan dengan perkembangan global tanpa mengabaikan warisan nilai-nilai luhur dan jati diri yang religious sesuai dengan keyakinan masing – masing dengan toleransi yang tinggi bersendikan budaya dan kearifan lokal Bolaang Mongondow.
- Berdaya Saing : Yakni terwujudnya masyarakat Kota Kotamobagu yang sehat dan produktif, memiliki harapan hidup yang panjang, cerdas, dan berprestasi didukung dengan pemantapan penerapan *clean government* dan *good governance* yang bebas dari korupsi, kolusi, nepotisme serta melaksanakan pelayanan public yang memadai, pusat pertumbuhan ekonomi berbasis jasa, mempertahankan keunikan kota kotamobagu sebagai kawasan pengembangan pertanian organic, penghasil beras dan kopi, pemanfaatan teknologi informasi dan komunikasi serta menjamin kebebasan pers yang bertanggung jawab, didukung dengan insentif investasi dan pemberdayaan pelaku bisnis dalam pengembangan koperasi, usaha mikro, kecil dan menengah

Undang-undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional menjelaskan bahwa misi adalah rumusan umum mengenai upaya-upaya yang akan dilaksanakan untuk mewujudkan visi. Misi Pembangunan Kota Kotamobagu Tahun 2013-2018, sebagai berikut:

6. Meningkatkan kinerja pemerintahan yang clean government dan good governance yang bebas kolusi, korupsi dan nepotisme bersendikan falsafah Dodandian Paloko-Kinalang
7. Meningkatkan kualitas dan kuantitas pendidikan dan kesehatan untuk menghasilkan sumberdaya manusia yang profesional dan berbudaya
8. Menjadikan kotamobagu sebagai pusat pertumbuhan ekonomi berbasis jasa serta mempertahankan keunikan kota kotamobagu sebagai kawasan pengembangan pertanian organik, penghasil beras dan kopi, meningkatkan kualitas dan fasilitas infrastruktur kota, mengembangkan teknologi informasi dan komunikasi serta pengembangan kawasan strategis yang berwawasan lingkungan hidup secara berkelanjutan
9. Mengembangkan kehidupan sosial budaya yang dinamis namun tetap melestarikan nilai-nilai luhur dan jati diri yang religius bersendikan kearifan lokal Bolaang Mongondow
10. Meningkatkan pemberdayaan masyarakat dengan konsep ekonomi kerakyatan, insentif investasi serta memberdayakan pelaku bisnis dalam pengembangan koperasi, usaha mikro, kecil dan menengah berdasarkan prinsip "Moposad dan Pogogutat Motolu Adi.

Ditinjau dari tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu, keterkaitan langsung sebagai SKPD Utama yang mengemban Misi Pemerintah Daerah Kota Kotamobagu yang telah ditetapkan dalam RPJMD Tahun 2013-2018 adalah dengan:

Misi 1 : Meningkatkan kinerja pemerintahan yang clean government dan good governance yang bebas kolusi, korupsi dan nepotisme bersendikan falsafah Dodandian Paloko-Kinalang

Misi 3 : Menjadikan kotamobagu sebagai pusat pertumbuhan ekonomi berbasis jasa serta mempertahankan keunikan kota kotamobagu sebagai kawasan pengembangan pertanian organik, penghasil beras dan kopi, meningkatkan kualitas dan fasilitas infrastruktur kota, mengembangkan teknologi informasi dan komunikasi serta pengembangan kawasan strategis yang berwawasan lingkungan hidup secara berkelanjutan

Misi 5 : Meningkatkan pemberdayaan masyarakat dengan konsep ekonomi kerakyatan, insentif investasi serta memberdayakan pelaku bisnis dalam pengembangan koperasi, usaha mikro, kecil dan menengah berdasarkan prinsip “Moposad dan Pogogutat Motolu Adi”.

Selain ketiga misi tersebut, kinerja penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu

sebagai salah satu SKPD dilingkungan Pemerintah Kota Kotamobagu juga menunjang tercapainya misi tersebut.

Berdasarkan potensi, permasalahan dan peluang yang dimiliki Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu serta memperhatikan Visi dan misi Pemerintah Kota Kotamobagu, Aspirasi dan dinamika kehidupan masyarakat yang berkembang selama kurun waktu 2017-2018, Visi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu adalah:

"PENATAAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN YANG MEMENUHI AZAS KUALITAS, KUANTITAS DAN KONTINUITAS YANG BERWAWASAN LINGKUNGAN UNTUK MENDORONG TERWUJUDNYA KOTA KOTAMOBAGU SEBAGAI KOTA MODEL JASA DI KAWASAN BOLAANG MONGONDOW RAYA MENUJU MASYARAKAT SEJAHTERA, BERBUDAYA DAN BERDAYA SAING."

Diharapkan dengan terumuskannya visi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu tersebut, maka dapat menjadi motivasi seluruh elemen Dinas untuk mewujudkannya, melalui peningkatan kinerja sesuai dengan tugas dan fungsi masing-masing.

Penjelasan Dari Visi tersebut:

Perumahan dan Kawasan Permukiman : Obyek tempat tinggal atau wilayah tempat bermukim masyarakat baik di Desa maupun Kelurahan.

Kualitas	: Tingkat mutu yang baik
Kuantitas	: Pelaksanaan Kegiatan yang Terencana, Terukur, efektif dan efisien
Kontinuitas	: Terus berlanjut/kesinambungan
Berwawasan Lingkungan	: Upaya sadar dan berencana menggunakan dan mengelola sumber daya secara bijaksana dalam pembangunan yang terencana dan berkesinambungan untuk meningkatkan mutu hidup dengan antisipasi resiko terjadinya perubahan ekosistem yang mungkin terjadi dampak positif maupun negatif.

Penjabaran makna dari Visi

Penjelasan makna visi tersebut diatas adalah sebagai berikut:

Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu bermaksud untuk melakukan penataan infrastruktur dalam ruang kota yang sedemikian rupa, sehingga mencerminkan sebuah kota yang memiliki daya mutu yang baik, memiliki daya saing dan berwawasan lingkungan. Dukungan atas pengelolaan dan pelayanan prasarana dasar perkotaan dan pedesaan yang optimal, diharapkan mampu melayani seluruh masyarakat

kota kotamobagu pada khususnya dan menimbulkan daya tarik investasi tersendiri. Dengan demikian diharapkan Kota Kotamobagu menjadi salah satu tempat hunian yang dinamis, nyaman, sehat dan ramah lingkungan.

4.1.2 Misi

Berdasarkan Tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu maka dirumuskan Misi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu sebagai berikut:

1. Menyelenggarakan penyusunan program kerja dinas, pengumpulan dan pengelolaan data, pelaporan keuangan, perbendaharaan, kepegawaian, administrasi, umum dan perlengkapan yang didukung dengan sarana prasarana dan Sumber daya manusia yang yang berintegrasi, berkemampuan dan profesional berbasis pemberdayaan, kemitraan dan kemandirian.
2. Menyelenggarakan Pelayanan, Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan sarana dan prasarana Air Bersih, Air Limbah, drainase dan persampahan yang memenuhi azas kualitas, kuantitas, dan kontinuitas serta mewujudkan perumahan dan kawasan permukiman yang berwawasan lingkungan dan terselenggaranya pembinaan, pengawasan, pengendalian, dan pencegahan pencemaran lingkungan.
3. Menyelenggarakan Pengembangan, pemanfaatan, pengelolaan Bangunan, Perumahan, Ruang terbuka hijau (RTH), areal Pemakaman, Wilayah strategis dan cepat tumbuh mendorong

terciptanya pengaturan berdasarkan hukum yang dapat diterapkan dalam pengelolaan bangunan, perumahan rakyat dan kawasan permukiman.

Misi 1 : Menyelenggarakan penyusunan program kerja dinas, pengumpulan dan pengelolaan data, pelaporan keuangan, perbendaharaan, kepegawaian, administrasi, umum dan perlengkapan yang didukung dengan sarana prasarana dan Sumber daya manusia yang yang berintegrasi, berkemampuan dan profesional berbasis pemberdayaan, kemitraan dan kemandirian.

Misi ini adalah meningkatkan kualitas kinerja Dinas Perumahan Rakyat dengan tersedianya sarana prasarana yang memadai dengan tenaga sumber daya manusia aparatur yang bebas dari korupsi, kolusi dan nepotisme dengan kompetensi kerja secara professional dengan saling keterkaitan, kerjasama atau mandiri sebagai bentuk perbaikan performa dinas yang berbasis kinerja.

Misi 2 : Menyelenggarakan Pelayanan, Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan sarana dan prasarana Air Bersih, Air Limbah, drainase dan persampahan yang memenuhi azas kualitas, kuantitas, dan kontinuitas serta mewujudkan perumahan dan kawasan permukiman yang berwawasan lingkungan dan terselenggaranya pembinaan,

pengawasan, pengendalian, dan pencegahan pencemaran lingkungan.

Cakupan pelayanan di sektor air minum, air limbah dan sampah masih rendah dibanding jumlah penduduk yang ada di Kota Kotamobagu. Cakupan yang rendah tersebut disebabkan karena pembangunan dan pengelolaan sarana air minum. Sarana air limbah dan persampahan masih terlalu berorientasi pada pembangunan dan pengelolaan yang dilakukan pemerintah saja.

Sementara laju pertumbuhan penduduk dan penyebaran pemukiman di Kota Kotamobagu yang Terus berkembang menyebabkan kebutuhan air minum, pengelolaan limbah dan sampah terus meningkat.

Sebagai contoh di sektor air limbah, Buangan air limbah di kota kotamobagu dari tahun ke tahun terus meningkat sejalan dengan bertambahnya jumlah penduduk dan pertumbuhan ekonomi masyarakat, sedangkan kemampuan dan cakupan Instalasi Pengelola Air Limbah masih terbatas.

Demikian juga halnya dengan Persampahan dimana Timbunan sampah di kota kotamobagu juga terus meningkat seiring laju pertumbuhan penduduk, sedangkan kemampuan tempat pengumpulan sampah pemukiman masih terbatas.

Paradigma pengelolaan sampah saat ini yaitu masih “Kumpul-Angkut-Buang”, dan sampah masih dianggap sebagai limbah atau musuh yang harus dibuang, cara pandang tersebut kedepan harus dirubah karena sampah sebagai sumber daya yang dapat diolah sehingga menghasilkan pendapatan dan menjadi peluang kesempatan kerja bagi masyarakat serta meningkatkan mina/peran investor dunia dalam pengelolaan sampah.

Pelaksanaan kebersihan lingkungan merupakan tanggung jawab bersama, maka masyarakat sebagai penghasil sampah harus ikut bertanggung jawab baik pasif maupun aktif secara individu, keluarga, kelompok dan masyarakat. Untuk mewujudkan kebersihan bagi diri sendiri dan lingkungannya dengan difasilitasi oleh pemerintah melalui penyediaan sarana prasarana pengumpulan sampah dan pemanfaatan fasilitas.

Misi meningkatkan system pengolahan dan pemanfaatan sampah serta pembinaan masyarakat dibidang kebersihan dilaksanakan dalam rangka mewujudkan visi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu yaitu Berwawasan Lingkungan dengan asas Kontinuitas.

Untuk peningkatan sarana, prasarana kebersihan melalui pemeliharaan dan peningkatan ketersediaan TPST serta

memantau/pengawasan terhadap TPS yang merupakan bagian dari PSU di kompleks-komplek perumahan.

Selanjutnya, Bangunan gedung sebagai tepat manusia melakukan kegiatannya mempunyai peranan yang sangat strategis dalam pembentukan watak, perwujudan produktifitas dan jatidiri manusia. Oleh karena itu penyelenggaraan bangunan gedung perlu diatur dan dibina demi kelangsungan dan peningkatan kehidupan serta penghidpuan masyarakat, sekaligus untuk mewujudkan layanan gedung yang fungsional, andal, berjati diri, seimbang, serasi dan selaras dengan lingkungannya. Bangunan gedung merupakan salah satu wujud fisik pemanfaatan ruang, dengan demikian dalam pengaturan bangunan gedung harus tetap mengacu pada pengaturan penataan ruang sesuai peraturan perundang-undangan. Untuk menjamin kepastian dan ketertiban hokum dalam penyelenggaraan bangunan gedung (gedung dan rumah Negara, gedung sarana kesehatan, gedung sarana pendidikan, gedung sarana sosial, gedung sarana olah raga/kesenian sarana dan prasarana gedung) harus memenuhi persyaratan administratif dan teknis bangunan gedung serta diselenggarakan secara tertib. Selain itu juga dengan penyelenggaraan dan peningkatan lingukngan dan

pemukiman sehat, program pengelolaan rumah tidak layak huni menjadi rumah sehat.

Selanjutnya, Salah satu fungsi yang melekat pada tupoksi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman dalam penanganan bencana adalah Penyedia sarana prasarana pencegahan dan penanggulangan bencana kebakaran dalam hal ini penyediaan Hidrand. Perkembangan penyelenggaraan pembangunan gedung di wilayah Kota Kotamobagu menunjukkan perkembangan semakin kompleks baik dari segi intensitas, teknologi, maupun kebutuhan sarana dan prasarananya. Oleh karena itu pengaturan pengamanan bangunan gedung atau pembangunan terhadap bahaya kebakaran senantiasa selalu dilakukan peningkatan kualitas baik dalam pencegahan maupun dalam penanggulangan kebakaran.

Berkaitan dengan masalah limbah, dimana masyarakat masih sering berperilaku membuang limbah rumah tangga, baik dari dapur maupun dari jamban dengan metode yang kurang sehat. Limbah dari dapur dan jamban dibuang ke dalam septic tank, namun yang menjadi persoalan septic tank mereka bocor, sehingga air kotoranya merembes kedalam tanah. Rembesan air limbah dari septic tank juga masuk ke dalam sumur. Jarak antara sumur

penduduk dengan septic tank dekat, lebih kurang 5 meter. Itulah sebabnya septic tank tidak pernah penuh sehingga jarang dikuras, karena air limbah di septic tank sebagian besar meresap ke dalam tanah.

Penduduk sering mengeluhkan air sumur berbau tidak sedap, hal ini diakibatkan oleh air sumur yang sudah tercemar limbah dari septic tank. Oleh karena hal inilah maka perlu pelestarian lingkungan dari dampak pencemaran limbah rumah tangga dengan cara pembangunan IPAL Komunal.

Uraian diatas adalah penjabaran Misi meningkatkan pembinaan dan pengendalian pembangunan pemukiman dalam rangka mewujudkan visi dinas dan perwujudan pelaksanaan misi 2 Kota Kotamobagu yaitu *“mewujudkan perumahan dan kawasan pemukiman yang berwawasan lingkungan dan terselenggaranya pembinaan, pengawasan, pengendalian, dan pencegahan pencemaran lingkungan.”*

Kebutuhan rumah di Kota Kotamobagu cukup tinggi, baik karena diakibatkan backlog rumah (kekurangan rumah), maupun akibat laku pertambahan penduduk yang relative tinggi. Tidak sebandingnya penyediaan rumah dan kebutuhan rumah yang ada di masyarakat mengakibatkan

pemadatan bangunan yang berdampak pada menurunnya kualitas perumahan dan permukiman sehingga menjadi kawasan-kawasan yang tidak layak dan cenderung kumuh. Sebaran rumah yang tidak layak huni dan sebaran kawasan-kawasan kumuh di Kota Kotamobagu yang seiring berjalan waktu semakin meningkat.

Sementara disisi lain, fakta menunjukkan bahwa dalam penyediaan rumah, peran masyarakat sangat tinggi, hal ini dibuktikan dengan persentase adanya rumah yang ada di kota kotamobagu dibangun oleh warga masyarakat dengan berbagai cara. Dengan demikian sudah selayaknya, dalam pembangunan dan perbaikan rumah tidak layak huni serta kawasan-kawasan kumuh yang ada di Kota Kotamobagu paradigma harus dirubah. Perubahan tersebut sejalan dengan peraturan yang ada bahwa dalam pembangunan perumahan dan permukiman masyarakat harus menjadi pelaku utamanya, sedangkan pemerintah sebagai fasilitator dan katalisator saja.

Misi 3 : Menyelenggarakan Pengembangan, pemanfaatan, pengelolaan Bangunan, Perumahan, Ruang terbuka hijau (RTH), areal Pemakaman, Wilayah strategis dan cepat tumbuh mendorong terciptanya pengaturan berdasarkan hukum yang dapat diterapkan dalam pengelolaan bangunan, perumahan rakyat dan kawasan permukiman.

Pembinaan kegiatan pengaturan, pemberdayaan dan pengawasan untuk meningkatkan kapasitas dan kapabilitas para pelaku pembangunan agar setiap penyelenggaraan pembangunan dapat berlangsung tertib dan tercapai sesuai rencana serta memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan. Aspek pengendalian pembangunan memiliki peranan penting dalam penyelenggaraan pembangunan. Secara konseptual pemantauan dan evaluasi pengendalian pembangunan. Pengendalian pada dasarnya merupakan serangkaian kegiatan mengikuti perkembangan pembangunan agar sesuai dengan rencana.

Kota Kotamobagu memiliki luas wilayah yang besar dan beraneka ragan karakteristik, serta besarnya jarak perbedaan antara suatu karakteristik wilayah dengan karakteristik lainnya. Mekanisme pengawasan dan pengendalian bangunan merupakan suatu keharusan untuk dapat mengatur perkembangan yang terjadi di Kota Kotamobagu terutama pada daerah-daerah dengan tingkat perkembangan pembangunan yang relatif pesat.

Hal lain, sektor perumahan dan permukiman ini faktanya melibatkan berbagai pelaku lain seperti swasta dan dunia

usaha. Untuk itu kiranya perlu dilakukan sinergitas antara para pelaku tersebut, sehingga pembangunan perumahan dan permukiman di Kota Kotamobagu dapat mewujudkan lingkungan permukiman yang layak , produktif dan berkelanjutan.

Selanjutnya, Dalam hal Pemanfaatan Ruang Terbuka Hijau dimana pemanfaatan harus dibangun dalam sebuah system yang saling berinteraksi dengan kondisi lingkungan dimana RTH ini berada. Secara detail pemanfaatan system RTH sesuai dengan arahan peruntukan dan lingkungannya ini dapat diuraikan sebagai berikut 1. RTH untuk kaitan produksi, seperti lahan kehutanan, pertanian, produksi mineral, sumber air, komersial dan rekreasi, 2. RTH untuk preservasi sumberdaya alam dan manusia terdiri dari rawa untuk habitat tertentu hutan untuk satwa, bentukan geologi, tempat tempat bersejarah dan pendidikan. 3. RTH untuk keamanan umum seperti waduk pencegah banjir, dan buufer zone runway. 4. RTH sebagai koridor seperti jalur hijau jalan, jalur hijau sungai.

4.2 Tujuan dan Sasaran serta Strategi

Untuk adanya kesatuan pandang dalam rangka melaksanakan misi untuk pencapaian visi dinas dirumuskan tujuan, sasaran, strategi, kebijakan dan program sesuai tugas pokok, fungsi dan kewenangan Dinas

Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman serta mengacu pada strategi Pembangunan Daerah Kota Kotamobagu sebagaimana Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Kotamobagu tahun 2013-2018. Tujuan adalah penjabaran dari kenyataan misi yang merupakan hasil akhir yang akan dicapai kurun waktu 1-5 tahun. Adanya tujuan ini maka fokus kinerja Dinas dapat dipertajam dan memberikan arah untuk sasaran yang diharapkan.

Sasaran adalah penjabaran dari tujuan, dan merupakan suatu hal yang akan dicapai atau dihasilkan dinas dalam jangka waktu bulanan, triwulan dan tahunan. Sasaran menggambarkan tindakan-tindakan dalam rangka pencapaian tujuan, dengan pemanfaatan sumber daya yang dimiliki dinas secara efektif dan efisien dengan hasil yang optimal.

Strategi adalah cara mencapai tujuan dan sasaran yang merupakan rencana yang mencakup upaya-upaya menyeluruh dan terintegrasi dalam rangka mengoperasionalkan tujuan dan sasaran melalui penetapan kebijakan dan program. Gambaran keterkaitan Misi, Tujuan dan Sasaran, Strategi, Kebijakan dan Program adalah:

1. Menyelenggarakan penyusunan program kerja dinas, pengumpulan dan pengelolaan data, pelaporan keuangan, perbendaharaan, kepegawaian, administrasi, umum dan perlengkapan yang didukung dengan sarana prasarana dan Sumber daya manusia yang berintegrasi, berkemampuan dan profesional berbasis pemberdayaan, kemitraan dan kemandirian.

Misi ini dijabarkan dalam 3 (tiga) tujuan yaitu:

1. Menyelenggarakan penyusunan, pembinaan, pengendalian dan pengelolaan ketatausahaan dan kepegawaian untuk menunjang kegiatan managerial SKPD, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya pelayanan administrasi yang tertib dan akuntabel
2. Meningkatkan kualitas pelayanan aparatur yang memadai, efisien dan professional, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya sarana dan prasarana aparatur yang memadai
3. Meningkatkan disiplin Aparatur serta meningkatkan kinerja yang berbasis kompetensi, dengan sasaran:
 - a. Tertatanya disiplin aparatur
 - b. Tersedianya kapasitas sumber daya aparatur
2. Menyelenggarakan Pelayanan, Pembangunan, Pengembangan, Peningkatan sarana dan prasarana Air Bersih, Air Limbah, drainase dan persampahan yang memenuhi azas kualitas, kuantitas, dan kontinuitas serta mewujudkan perumahan dan kawasan permukiman yang berwawasan lingkungan dan terselenggaranya pembinaan, pengawasan, pengendalian, dan pencegahan pencemaran lingkungan.

Misi ini dijabarkan dalam 4 (empat) tujuan yaitu:

1. Meningkatkan sistem jaringan drainase, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya jaringan dan pemeliharaan drainase / gorong-gorong serta sarana dan prasarana yang berskala kawasan dan skala kota

2. Meningkatkan cakupan pengelolaan dan akses pelayanan air bersih di perkotaan dan pedesaan yang memenuhi standar kualitas, kuantitas dan kontinuitas, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya fasilitas dan sistem pengelolaan Air Baku yang bersih, sehat dan aman
3. Meningkatkan cakupan pengelolaan Air limbah domestic, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya Fasilitas sarana dan prasarana, pemeliharaan, sistem pelayanan dan pengelolaan Air minum / Air Limbah yang bermutu.
4. Meningkatkan cakupan pelayanan sistem pengelolaan persampahan, dengan sasaran:
 - a. Tersedianya Fasilitas sarana dan prasarana, pemeliharaan, sistem pelayanan dan pengelolaan Persampahan yang berkelanjutan.
3. Menyelenggarakan Pengembangan, pemanfaatan, pengelolaan Bangunan, Perumahan, Ruang terbuka hijau (RTH), areal Pemakaman, Wilayah strategis dan cepat tumbuh mendorong terciptanya pengaturan berdasarkan hukum yang dapat diterapkan dalam pengelolaan bangunan, perumahan rakyat dan kawasan permukiman.

Misi ini dijabarkan dalam 4 (empat) tujuan yaitu:

1. Mewujudkan lingkungan perumahan yang memenuhi standar kelayakan, serta berkurangnya luasan perumahan tidak layak

huni dan kawasan permukiman kumuh di Kota Kotamobagu, dengan sasaran:

- a. Terselenggaranya pemeliharaan dan peningkatan sarana dan prasarana umum perumahan dan kawasan kumuh maupun kawasan khusus, serta penyediaan rumah layak huni bagi masyarakat terutama masyarakat berpenghasilan rendah (MBR)
2. Terwujudnya pengembangan kinerja penataan bangunan dan lingkungan pemukiman yang tertib, pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh, pengelolaah areal pemakaman, penyediaan rumah bagi masyarakat berpenghasilan rendah dengan jaminan keandalan teknis dari segi keamanan, keselamatan, kesehatan, kenyamanan dan kemudahan, dengan sasaran:
- a. Berkembangnya bangunan, Fasilitas umum dan lingkungan permukiman yang tertib dan tertata serta berwawasan lingkungan.
 - b. Terselenggaranya penataan dan pemeliharaan kawasan areal pemakaman.
3. Mengembangkan fungsi kawasan permukiman yang dapat dijadikan sebagai pusat orientasi pelayanan publik dan daya tarik dengan menyediakan kebutuhan sarana dan prasarana lingkungan yang diimbangi dengan penataan sistem sirkulasi

dan ruang terbuka hijau yang baik, memadai serta berkelanjutan, dengan sasaran:

- a. Terciptanya Fungsi kawasan sebagai pusat orientasi dengan daya tarik dan diimbangi dengan penataan sistem sirkulasi dan ruang terbuka hijau.
4. Terselenggaranya tertib pembangunan sarana dan prasarana di kawasan perumahan dan pemukiman, dengan sasaran:
- a. Kesesuaian terhadap PERDA terkait dengan penyelenggaraan pembangunan kawasan perumahan dan pemukiman

4.3 Kebijakan dan Program

Kebijakan adalah keputusan dan atau landasan hukum untuk bertindak dalam usaha mencapai tujuan yang telah ditetapkan sebelumnya. Program adalah langkah kegiatan yang akan dilakukan dan merupakan penjabaran dari kebijakan. Kebijakan dan program Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman yaitu:

1. Kebijakan peningkatan kualitas prasarana dasar lingkungan permukiman dan utilitas umum serta sarana prasarana bangunan gedung.

Kebijakan ini dalam rangka melaksanakan arah kebijakan Kota Kotamobagu yaitu:

- a. Penyediaan Infrastruktur dan utilitas perkotaan terutama pada infrastruktur dan utilitas dasar, guna mendukung kebijakan

tersebut dilakukan dengan kebijakan peningkatan kualitas sarana dan prasarana dasar lingkungan permukiman dan utilitas umum dengan program pengembangan perumahan, program pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh.

2. Kebijakan peningkatan kualitas pencegahan dan penanggulangan kebakaran guna menunjang peningkatan infrastruktur dan utilitas dasar.

Kebijakan ini dalam rangka melaksanakan kebijakan kota kotamobagu yaitu penyediaan infrastruktur dan utilitas perkotaan terutama pada infrastruktur dan utilitas dasar dengan program peningkatan kesiagaan dan pencegahan bahaya kebakaran.

3. Kebijakan peningkatan sarana prasarana air minum dan air limbah.

Kebijakan ini dalam rangka melaksanakan kebijakan kota kotamobagu yaitu Penambahan dan pemeliharaan fasilitas kebersihan dan sanitasi. Guna mendukung kebijakan tersebut dilakukan dengan program pengembangan kinerja pengelolaan air minum dan air limbah.

4. Kebijakan peningkatan kinerja operasional manajemen pengelolaan persampahan dan limbah domestik lingkungan permukiman.

Kebijakan ini dalam rangka melaksanakan kebijakan Kota Kotamobagu yaitu penambahan dan pemeliharaan fasilitas kebersihan dan sanitasi. Guna mendukung kebijakan tersebut dilakukan dengan program pengembangan kinerja pengelolaan persampahan.

5. Kebijakan meminimalisir wilayah kota kotamobagu dari genangan air.
Kebijakan ini dilaksanakan dengan program pengembangan saluran drainase / gorong-gorong.

4.4 Tujuan dan Sasaran Jangka Menengah

4.4.1 Tujuan

Tujuan merupakan penjabaran atau implementasi dari pernyataan misi yang akan dicapai atau dihasilkan dalam kurun waktu 1-2 tahun. Penetapan tujuan dalam rencana strategis didasarkan pada potensi dan permasalahan serta isu utama bidang perumahan rakyat dan kawasan permukiman di kota kotamobagu.

Adapun rumusan tujuan di dalam perencanaan strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu tahun 2017-2018 adalah:

1. Menyelenggarakan Penyusunan, pembinaan, Pengendalian dan pengelolaan ketatausahaan dan kepegawaian untuk menunjang kegiatan managerial SKPD
2. Meningkatkan kualitas pelayanan aparatur yang memadai, efisien dan professional.
3. Meningkatkan disiplin aparatur serta meningkatkan kinerja yang berbasis kompetensi
4. Meningkatkan system jaringan drainase
5. Meningkatkan cakupan pengelolaan dan akses pelayanan air bersih di perkotaan dan pedesaan yang memenuhi standar kualitas, kuantitas dan kontinuitas.

6. Meningkatkan cakupan pengelolaan air limbah domestic
7. Meningkatkan cakupan pelayanan system pengelolaan persampahan.
8. Mewujudkan lingkungan perumahan yang memenuhi standar kelayakan, serta berkurangnya luasan perumahan tidak layak huni dan kawasan permukiman kumuh di kota kotamobagu
9. Terwujudnya pengembangan kinerja penataan bangunan dan lingkungan permukiman yang tertib, pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh, pengelolaan areal pemakaman, penyediaan rumah bagi masyarakat berpenghasilan rendah dengan jaminan keandalan teknis dari segi keamanan, keselamatan, kesehatan, kenyamanan dan kemudahan.
10. Mengembangkan fungsi kawasan pemukiman yang dapat dijadikan sebagai pusat orientasi pelayanan public dan daya tarik dengan menyediakan kebutuhan sarana dan prasarana lingkungan yang diimbangi dengan penataan system sirkulasi dan ruang terbuka yang baik, memadai serta berkelanjutan.
11. Terselenggaranya tertib pembangunan sarana dan prasarana di kawasan perumahan dan pemukiman.

4.4.2 Sasaran

Sasaran adalah penjabaran tujuan secara terukur serta berazaskan kuantitas, yaitu sesuatu yang akan dicapai/dihasilkan secara nyata oleh Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman dalam jangka waktu tahunan, sampai tahun pergantian RPJMD periode 2013-2018.

Perumusan sasaran harus memiliki kriteria “SMART”, Analisis SMART digunakan untuk menjabarkan isu yang telah dipilih menjadi sasaran yang

lebih jelas dan tegas. Analisis ini juga memberikan pembobotan kriteria, yaitu Khusus (Spesific), Terukur (Measurable, Dapat Dicapai (Attainable), Nyata (Realistic) dan Tepat Waktu (Time Bound).

Sasaran didalam Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Tahun 2017-2018 adalah:

1. Tersedianya akses air bersih yang aman melalui system penyediaan air bersih dengan jaringan perpipaan dan bangunan pelengkap lainnya.

Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator

- a. Tersedianya air bersih bagi masyarakat yang memenuhi syarat kualitas maupun kuantitas
- b. Tersedianya system air bersih yang memenuhi syarat baik dari segi kualitas maupun kuantitas

2. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air bersih

Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:

- a. Terpeliharanya sambungan rumah (SR) air bersih
- b. Terpeliharanya system jaringan Distribusi Air Bersih
- c. Terpeliharanya Instalasi Pengolahan Air (IPA) dan Reservoir

3. Tersedianya system air limbah skala komunitas kawasan kota

Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:

- a. Cakupan Jumlahj Sambungan Rumah (SR) Untuk Sanitasi Layak
4. Tersedianya system jaringan drainase skala kawasan dan skala kota sehingga tidak terjadi genangan
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Cakupan panjang Drainase/Gorong-gorong yang dibangun
5. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana system jaringan drainase
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Cakupan panjang drainase dalam kondisi baik
6. Tersedianya SDM yang handal
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Cakupan tersedianya tenaga professional yang handal dibidang kawasan permukiman (Operator IPA, Petugas Penagih Retribusi, Petugas Jaringan Air Bersih dan Air Limbah, Tim Teknis DAK)
 - b. Cakupan tersedianya tenaga professional yang handal dibidang perumahan (HSBGN, BSPS dan PSU)
7. Terlaksananya penataan bangunan dan lingkungan pemukiman
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Cakupan terbangunnya jalan paving blok

- b. Cakupan tersedianya kantor dinas perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
8. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan serana dan prasarana bangunan dan lingkungan
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Cakupan Operasional dan Pemeliharaan Gedung Kantor
 - b. Cakupan Operasional dan Pemeliharaan jalan dan Paving Blok
 - c. Cakupan Terlaksananya pembangunan/Peningkatan Infrastruktur (Swakelola)
9. Berkurangnya rumah tidak layak huni
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Terselenggaranya Program BSPS RLTH
10. Berkembang dan meningkatnya PSU Perumahan
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Tersedianya prasarana jalan dilingkungan perumahan
11. Terselenggaranya Operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana perumahan
Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:
 - a. Terpeliharanya fisik sarana dan prasarana perumahan
12. Kesesuaian terhadap PERDA terkait dengan penyelenggaraan pembangunan kawasan perumahan dan permukiman

Untuk menilai keberhasilan pencapaian sasaran ini dapat diukur dengan indikator:

a. Sosialisasi PERDA Rusunawa

Adapun penilaian indikator dari sasaran Rencana strategis dapat dilihat di daftar tabel berikut ini:

1. Tersedianya akses air bersih yang aman melalui sistem penyediaan air bersih dengan jaringan perpipaan dan bangunan pelengkap lainnya.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Tersedianya Air Bersih bagi masyarakat yang memenuhi Syarat Kualitas Maupun kuantitas	Unit	4.228	0	0	0	5.028	5.428	10.456
2	Tersedianya Sistim Air Bersih yang memenuhi Syarat baik Dari Segi Kualitas Maupun kuantitas	Meter	76.440,43	0	0	0	77.440,43	78.040,43	155.480,86

2. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air bersih.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terpeliharanya Sambungan Rumah (SR) Air Bersih	Unit	200	0	0	0	100	100	200
2	Terpeliharanya Sistem jaringan Distribusi Air Bersih	Unit	100	0	0	0	50	50	100
3	Terpeliharayan Instalasi Pengolahan Air (IPA) dan Reservoir	Unit	6	0	0	0	0	6	6

3. Tersedianya sistem air limbah skala komunitaskawasankota.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan jumlah Sambungan Rumah (SR) untuk sanitasi layak	SR	6.795	90	120	740	890	20.833	22.673

4. Tersedianya sistem jaringan drainase skala kawasan dan skala kota sehingga tidak terjadi genangan.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan panjang drainase/gorong-gorong yg dibangun	METER	400.338	20.158,22	23.455,77	12.829,29	21.000	8.077,75	85.521,03

5. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana sistem jaringan drainase.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan panjang drainase dalam kondisi baik	METER	45.832,27	700	294	598,43	16.500	27.739,84	45.832,27

6. Tersedianya SDM yang handal.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Kawasan Permukiman (Operator IPA, Petugas Penagihan Retribusi, Petugas Jaringan Air Bersih dan Air Limbah, Tim Teknis DAK)	Orang	0	0	0	0	4	12	3,2
2	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Perumahan (HSBGN, BPS, dan PSU)	Orang	0	0	0	0	4	10	2,8

7. Terlaksananya penataan bangunan dan lingkungan pemukiman.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan Terbangunnya Jalan Paving Block	Meter	5.041	0	0	0	3.613	23.362,17	5.395,034
2	Cakupan tersedianya kantor Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman	Unit	1	0	0	0	1	1	1

8. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana bangunan dan lingkungan.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan operasional dan pemeliharaan gedung kantor	unit	1	0	0	0	1	1	1
2	Cakupan Operasional dan Pemeliharaan Jalan Paving Block	Meter	5.041	0	0	0	262	300	112,4
3	Cakupan terlaksananya pembangunan/peningkatan infrastruktur (swakelola)	kegiatan	1	0	0	0	1	1	1

9. Berkurangnya rumah tidak layak huni di Kota Kotamobagu.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terselenggaranya Program BPS RTLH	Unit	859	0	0	0	228	250	95,6

10. Berkembangnya dan Meningkatnya PSU perumahan.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Tersedianya Prasarana Jalan di Lingkungan Perumahan	M2	13.000	0	0	0	5.500	6.000	11.500

11. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana perumahan.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terpeliharanya Fisik Sarana dan Prasarana Perumahan	M2	10.000	0	0	0	13.000	18.500	31.500

12. Kesesuaian terhadap PERDA terkait dengan penyelenggaraan pembangunan kawasan perumahan dan permukiman.

No	Indikator Sasaran Renstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Sosialisasi PERDA Rusunawa	Kegiatan	0	0	0	0	2	2	2

BAB V

RENCANA PROGRAM DAN KEGIATAN, INDIKATOR KINERJA, KELOMPOK SASARAN DAN PENDANAAN INDIKATIF

5.1 Program dan Kegiatan

Rencana program dan kegiatan adalah cara untuk melaksanakan tujuan dan sasaran yang telah ditetapkan serta upaya yang dilakukan untuk mengetahui capaian keberhasilan sasaran dan tujuan, sedangkan program dimaksudkan sebagai kumpulan kegiatan yang sistematis dan terpadu untuk mendapatkan hasil yang dilaksanakan SKPD guna mencapai sasaran tertentu. Dengan adanya program dan kegiatan diharapkan pula dapat menyelesaikan permasalahan – permasalahan yang dihadapi.

Program dan kegiatan yang dituangkan dalam Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu Periode 2017 – 2018 mengacu pada Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Kotamobagu dalam rangka pencapaian Visi dan Misi. Adapun program dan kegiatan Dinas Perumahan Rakyat adalah sebagai berikut:

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran, dengan Kegiatan:
 - a. Penyediaan Jasa Surat Menyurat
 - b. Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik
 - c. Penyediaan Jasa Pemeliharaan dan Perizinan kendaraan Dinas/Operasional

- d. Penyediaan Jasa Administrasi Perkantoran
 - e. Penyediaan Jasa Kebersihan kantor
 - f. Penyediaan Alat Tulis Kantor
 - g. Penyediaan barang Cetak dan Penggandaan
 - h. Penyediaan Komponen Instalasi Listrik / Penerangan Bangunan Kantor
 - i. Penyediaan Peralatan Rumah Tangga
 - j. Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan
 - k. Penyediaan Makanan dan Minuman
 - l. Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Keluar Daerah
2. Program peningkatan sarana dan prasarana aparatur, dengan kegiatan:
 - a. Pengadaan Kendaraan Dinas/Operasional
 - b. Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor
 - c. Pengadaan Peralatan Gedung Kantor
 - d. Pemeliharaan Rutin / Berkala Gedung Kantor
 - e. Pemeliharaan Rutin / Berkala Kendaraan Dinas / Operasional
 3. Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur
 - a. Pendidikan dan Pelatihan Formal
 - b. Bimbingan Teknis implementasi peraturan perundang-undangan
 4. Program Pengembangan Perumahan
 - a. Penyusunan Norma, Standar, Pedoman, dan Manual (NSPM)
 - b. Sosialisasi Program BSPS/RLTH
 5. Program Peningkatan kesiagaan dan pencegahan bahaya kebakaran
 - a. Pemasangan Hydrand
 6. Program Pembangunan saluran Drainase/Gorong-gorong
 - a. Pembangunan Saluran Drainase / Gorong – gorong

- b. Peningkatan Pembersihan dan Pengerukan Drainase / Gorong-Gorong
 - c. Perencanaan Pembangunan Saluran Drainase / Gorong-Gorong
 - d. Rehabilitasi/Pemeliharaan Drainase / Gorong-Gorong dalam Kota
7. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum dan Air Limbah
- a. Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR
 - b. Pengadaan sarana dan prasarana air limbah
 - c. Perencanaan pengelolaan air limbah
 - d. Pemanfaatan Idle Capacity SPAM IKK
 - e. Penyambungan Listrik IPA
 - f. Rehabilitasi/Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Minum
 - g. Penyediaan Dokumen UKL-UPL-IPLT
 - h. Pembuatan DED SPAM
8. Program Pengembangan Wilayah Strategis dan Cepat Tumbuh
- a. Pembangunan Jalan paving Blok
 - b. Pembangunan Gapura
 - c. DED Gapura
 - d. Perencanaan rehabilitasi rumah tidak layak huni dan pembangunan jalan pemukiman
 - e. Pemeliharaan Median Jalan Tersebar
9. Program Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau
- a. Pembangunan Ruang Terbuka Hijau
 - b. Pemeliharaan Lampu Penerangan Jalan / Fasilitas Umum
 - c. Pemeliharaan RTH Kawasan Tersebar
 - d. Penyusunan DED Taman
 - e. Penyusunan DED Lapangan

- f. Pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau
- 10. Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah.
 - a. Pengadaan tanah Bangunan perumahan / Tempat Tinggal
- 11. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan
 - a. Perencanaan pembangunan sarana dan prasarana persampahan

5.2 Indikator Kinerja

Indikator kinerja adalah metric financial ataupun non financial yang digunakan untuk menentukan dan mengukur kemajuan terhadap sasaran organisasi.

Adapun Indikator Program Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan permukiman Kota Kotamobagu adalah sebagai berikut:

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran
Indikator : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
2. Program Peningkatan sarana dan prasarana Aparatur
Indikator : Cakupan ketersediaan sarana dan Prasarana Penunjang kinerja aparatur
3. Program Peningkatan Disiplin Aparatur
Indikator : Tingkat Kepatuhan Aparatur
4. Program peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur
Indikator : Tingkat Penguasaan Aparatur Terhadap Tugas Pokok dan Fungsi
5. Program Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong

- Indikator : Cakupan Panjang Drainase/Gorong-Gorong yang dibangun
- Indikator : Cakupan Panjang Drainase Dalam Kondisi Baik
6. Program Pengembangan kinerja pengelolaan air minum dan air limbah
- Indikator : Cakupan jumlah sambungan rumah sasaran air bersih dan IPAL
- Indikator : Cakupan jumlah sambungan rumah (SR) untuk sanitasi layak
7. Program Pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh
- Indikator : Cakupan Terbangunnya Jalan Paving Blok
- Cakupan Tersedianya Kantor Dinas
- Cakupan Terlaksananya pembangunan/peningkatan infrastruktur
8. Program Pengelolaan Areal Pemakaman
- Indikator : Cakupan luasan pemakaman umum yang diadakan
9. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan
- Indikator : Cakupan Layanan Kebersihan Klota Dan Pengangkutan Sampah
10. Program Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau (RTH)
- Indikator : Cakupan Pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau
11. Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah
- Indikator :

5.3 Kelompok Sasaran dan Pendanaan Indikatif

5.3.1 Kelompok Sasaran

Berikut ini adalah kelompok sasaran dari pelaksanaan Program dan Kegiatan

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran, dengan Kegiatan:

a. Penyediaan Jasa Surat Menyurat

Lokasi : SKPD

Output : Tersedianya Materai dan Benda Pos

Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

b. Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik

Lokasi : SKPD

Output : Waktu jasa Komunikasi, Sumber daya Air dan listrik

Outcome : Cakupan layanan jasa komunikasi, sumber daya air, listrik dan telepon

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

c. Penyediaan Jasa Pemeliharaan dan Perizinan kendaraan Dinas/Operasional

Lokasi : SKPD

Output : Jumlah Kendaraan Dinas yang disediakan pemeliharaan dan perizinan Operasional

Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

d. Penyediaan Jasa Administrasi Perkantoran

Lokasi : SKPD
Output : Tersedianya Tenaga Administrasi Keuangan dan Pegawai Tidak Tetap
Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

e. Penyediaan Jasa Kebersihan kantor

Lokasi : SKPD
Output : Tersedianya Tenaga Kebersihan
Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

f. Penyediaan Alat Tulis Kantor

Lokasi : SKPD
Output : Tersedianya Alat Tulis Kantor
Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

g. Penyediaan barang Cetak dan Penggandaan

Lokasi : SKPD
Output : Jumlah dan Jenis Barang Cetak dan Penggandaan
Outcome : Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

h. Penyediaan Komponen Instalasi Listrik / Penerangan Bangunan Kantor

Lokasi : SKPD

Output :Jumlah dan Jenis Komponen instalasi listrik / penerangan bangunan kantor yang disediakan

Outcome :Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran

Kelompok Sasaran :Aparatur Sipil Negara

i. Penyediaan Peralatan Rumah Tangga

Lokasi : SKPD

Output :Jumlah Peralatan Rumah Tangga

Outcome :Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran

Kelompok Sasaran :Aparatur Sipil Negara

j. Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan

Lokasi : SKPD

Output :Tersedianya Jenis Bahan bacaan dan Bulanan

Outcome :Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran

Kelompok Sasaran :Aparatur Sipil Negara

k. Penyediaan Makanan dan Minuman

Lokasi : SKPD

Output :Tersedianya Makanan Dan Minuman

Outcome :Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran :Aparatur Sipil Negara

1. Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Keluar Daerah

Lokasi : Luar Daerah

Output :Jumlah Rapat-Rapat koordinasi dan
Konsultasi Keluar Daerah

Outcome :Cakupan Layanan Administrasi Perkantoran
Kelompok Sasaran :Aparatur Sipil Negara

2. Program peningkatan sarana dan prasarana aparatur, dengan kegiatan:

a. Pengadaan Kendaraan Dinas/Operasional

Lokasi : SKPD

Output : Tersedianya Kendaraan Dinas /
Operasional

Outcome : Cakupan KetersediaaLayanan Sarana dan
Prasarana Aparatur

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

b. Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor

Lokasi : SKPD

Output : Jumlah dan Jenis Peralatan Gedung kantor
yang disediakan

Outcome : Cakupan Ketersediaan Layanan Sarana dan
Prasarana Aparatur

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

c. Pengadaan Peralatan Gedung Kantor

Lokasi : SKPD

Output : Tersedianya Jumlah dan Jenis Peralatan Gedung Kantor Yang menunjang Pekerjaan

Outcome : Cakupan Ketersediaan Layanan Sarana dan PRasarana Aparatur

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

d. Pemeliharaan Rutin / Berkala Gedung Kantor

Lokasi : SKPD

Output : Tersedianya jumlah dan jenis peralatan penunjang untuk pemeliharaan gedung kantor secara rutin / berkala

Outcome : Cakupan Ketersediaan layanan sarana dan prasarana aparatur

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

e. Pemeliharaan Rutin / Berkala Kendaraan Dinas / Operasional

Lokasi : SKPD

Output : Tersedianya Jumlah dan Jenis Kendaraan Dinas / Operasional yang dipelihara secara rutin / berkala

Outcome : Cakupan Ketersediaan layanan sarana dan prasarana aparatur

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

3. Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur, Dengan kegiatan:
- a. Pendidikan dan Pelatihan Formal
- Lokasi : Luar Daerah
- Output : Tersedianya jumlah PNS yang mengikuti Pelatihan Formal
- Outcome : Cakupan PNS yang memenuhi kualifikasi / persyaratan jabatan dalam peningkatan kapasitas sumber daya aparatur
- Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara
- b. Bimbingan Teknis implementasi peraturan perundang-undangan
- Lokasi : Luar Daerah
- Output : Jumlah Peserta Bimtek
- Outcome : Cakupan tingkat penguasaan aparatur terhadap tugas pokok dan fungsi
- Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara
4. Program Pemngembangan Perumahan
- a. Penyusunan Norma, Standar, Pedoman, dan Manual (NSPM)
- Lokasi : SKPD
- Output : Tersedianya Dokumen Standar Harga Satuan Upah dan Bahan
- Outcome : Cakupan Dokumen dan Data Standar Harga Upah dan Bahan
- Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

b. Sosialisasi Program BSPS/RLTH

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tercapainya Informasi Program
BSPS/RLTH Perumahan yang layak huni

Outcome : Terselenggaranya Program Pengembangan
Perumahan

Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara

5. Program Peningkatan kesiagaan dan pencegahan bahaya kebakaran,
dengan kegiatan:

a. Pemasangan Hydrand

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terpenuhinya Jumlah Hydran Pemadam
Kebakaran

Outcome : Tersedianya Hydran Pemadam Kebakaran

Kelompok Sasaran : Masyarakat

6. Program Pembangunan saluran Drainase/Gorong-gorong

a. Pembangunan Saluran Drainase / Gorong – gorong

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Saluran Drainase / Gorong-
Gorong

Outcome : Cakupan Persentase Drainase/Gorong-
gorong yang dibangun

Kelompok Sasaran : Masyarakat

b. Peningkatan Pembersihan dan Pengerukan Drainase /Gorong-Gorong

Lokasi : Kotamobagu

Output : Panjang Saluran Drainase/Gorong-gorong yang dibersihkan dan di keruk

Outcome : Cakupan Persentase panjang Drainase / Gorong -gorong yang dibersihkan dan dikeruk

Kelompok Sasaran : Masyarakat

c. Perencanaan Pembangunan Saluran Drainase / Gorong-Gorong

Lokasi : Kotamobagu

Output : Jumlah DED pembangunan saluran Drainase /Gorong-gorong

Outcome : Cakupan Dokumen Perencanaan Drainase / Gorong-Gorong

Kelompok Sasaran : Masyarakat

d. Rehabilitasi/Pemeliharaan Drainase / Gorong-Gorong dalam Kota

Lokasi : Kotamobagu

Output : Panjang Saluran Drainase/Gorong-gorong yang harus dipelihara/rehabilitasi

Outcome : Cakupan Persentase Panjang Drainase/Gorong-gorong yang dipelihara/direhabilitasi dalam kondisi baik

Kelompok Sasaran : Masyarakat

7. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum dan Air Limbah, dengan kegiatan:

a. Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya sarana dan prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan

Outcome : Cakupan Persentase Jumlah sambungan Rumah (SR) Untuk sanitasi layak

Kelompok Sasaran : Masyarakat

b. Pengadaan sarana dan prasarana air limbah

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Sarana Prasarana Air Bersih

Outcome : Cakupan Persentase Pelayanan Pengangkutan Lumpur Tinja

Kelompok Sasaran : Masyarakat

c. Perencanaan pengelolaan air limbah

Lokasi : Kotamobagu

Output : Jumlah Dokumen perencanaan pembangunan sarana dan prasarana air minum dan air limbah

Outcome : Cakupan Dokumen perencanaan kegiatan sanitasi

Kelompok Sasaran : Masyarakat

d. Pemanfaatan Idle Capacity SPAM IKK

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Jaringan Distribusi dan Sambungan Rumah

Outcome : Cakupan Air Bersih untuk kebutuhan Masyarakat

Kelompok Sasaran : Masyarakat

e. Penyambungan Listrik IPA

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Listrik IPA

Outcome : Tersedianya Cakupan Listrik IPA Kobo Kecil

Kelompok Sasaran : Masyarakat

f. Rehabilitasi/Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Minum

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terpeliharanya Jaringan Distribusi Air Bersih dan Sambungan Rumah (SR)

Outcome : Terselenggaranya Rehabilitasi/Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Minum

Kelompok Sasaran : Masyarakat

g. Penyediaan Dokumen UKL-UPL-IPLT

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Dokumen UKL-UPL IPLT

Outcome : Terpenuhinya Dokumen UKL-UPL IPTL

Kelompok Sasaran : Masyarakat

h. Pembuatan DED SPAM

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Pembuatan DED SPAM

Outcome : Terpenuhinya DED SPAM Kotamobagu

Kelompok Sasaran : Masyarakat

8. Program Pengembangan Wilayah Strategis dan Cepat Tumbuh,
Dengan Program:

a. Pembangunan Jalan paving Blok

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Pembangunan Jalan Paving
Blok

Outcome : Cakupan Panjang Jalan Paving Block

Kelompok Sasaran : Masyarakat

b. Pembangunan Gapura

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Pembangunan Gapura

Outcome : Cakupan Gapura yang terbangun

Kelompok Sasaran : Masyarakat

c. DED Gapura

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Perencanaan DED Gapura

Outcome : Tersedianya Perencanaan DED Gapura

Kelompok Sasaran : Aparatur

d. Perencanaan rehabilitasi rumah tidak layak huni dan pembangunan jalan pemukiman

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Perencanaan Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni dan Pembangunan jalan Pemukiman

Outcome : Tersedianya Sarana Penunjang Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni dan Pembangunan Jalan Pemukiman

Kelompok Sasaran : Masyarakat

e. Pemeliharaan Median Jalan Tersebar

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Pemeliharaan Median jalan

Outcome : Terpeliharanya median jalan

Kelompok Sasaran : Masyarakat

9. Program Pengelolaan Ruang Terbuka Hijau, dengan Kegiatan:

a. Pembangunan Ruang Terbuka Hijau

Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Pembangunan Ruang Terbuka Hijau (RTH)

Outcome : Tersedianya Ruang Terbuka Hijau

Kelompok Sasaran : Masyarakat

b. Pemeliharaan Lampu Penerangan Jalan / Fasilitas Umum

Lokasi : Kotamobagu

- Output : Terlaksananya Lampu Penerangan
Jalan/Fasilitas Umum
- Outcome : Tersedianya Lampu Penerangan jalan
- Kelompok Sasaran : Masyarakat
- c. Pemeliharaan RTH Kawasan Tersebar
- Lokasi : Kotamobagu
- Output : Terlaksananya Pemeliharaan Ruang
Terbuka Hijau (RTH)
- Outcome : Terpeliharanya Sarana Ruang Terbuka
Hijau (RTH)
- Kelompok Sasaran : Masyarakat
- d. Penyusunan DED Taman
- Lokasi : Kotamobagu
- Output : Terlaksananya Penyusunan DED Taman
- Outcome : Tersedianya Perencanaan Taman
- Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara
- e. Penyusunan DED Lapangan
- Lokasi : Kotamobagu
- Output : Terlaksananya Penyusunan DED
Lapangan
- Outcome : Tersedianya Dokumen Lapangan
- Kelompok Sasaran : Aparatur Sipil Negara
- f. Pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau
- Lokasi : Kotamobagu

Output : Terlaksananya Pemeliharaan Ruang
Terbuka Hijau

Outcome : Cakupan Layanan Pengelolaan Ruang
Terbuka Hijau (RTH)

Kelompok Sasaran : Masyarakat

10. Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan Tanah, dengan Kegiatan:

a. Pengadaan tanah Bangunan perumahan / Tempat Tinggal

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya Lahan Perumahan Layak Huni

Outcome : Terselenggaranya Program Penataan,
Pemilikan, Penggunaan dan Pemanfaatan
Tanah

Kelompok Sasaran : Masyarakat

11. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan

a. Perencanaan pembangunan sarana dan prasarana persampahan

Lokasi : Kotamobagu

Output : Tersedianya DED Pengelolaan
Persampahan

Outcome : Terpenuhinya Dokumen Perencanaan
Sarana dan Prasarana Persampahan

5.3.2 Pendanaan Indikatif

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan layanan Administrasi Perkantoran	%	70	0	808.837.900	0	739.968.000	0	938.636.750	80	3.332.620.025	90	0	20	5.820.062.675

2. Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan Ketersediaan Sarana Dan Prasarana Penunjang Kinerja Aparatur Bidang tata kota	%	60	90	1.474.534.650	90	171.057.000	90	329.758.892	90	87.395.050.000	90	0	90	89.370.400.542

3. Program Peningkatan Disiplin Aparatur

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Tingkat Kepatuhan Aparatur	%	60	90	53.200.000	90	0	90	25.950.000	90	101.000.000	90	80.000.000	-Not Set-	260.150.000

4. Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Tingkat Penguasaan Aparatur Terhadap Tugas Pokok dan fungsi	%	80	80	133.264.000	80	11.794.000	85	135.200.000	90	397.600.000	95	0	83,75	677.858.000

5. Program Pemanfaatan Ruang

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------

6. Program Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan panjang drainase/gorong-gorong yg dibangun	M	400,338	20,158	0	23,456	0	12,829	0	21	125.199.456.090	8,078	3.827.904.641.998	14,539	3.953.104.098.088
2	Cakupan panjang drainase dalam kondisi baik	M	45,832	70.000	0	29.400	0	59.843	0	16,5		27,74		159.287,24	

7. Program penyediaan dan pengolahan air baku

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------

8. Program pengembangan kinerja pengelolaan air minum dan air limbah

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	cakupan jumlah sambungan rumah sasaran air bersih dan IPAL	%	60	0	0	0	0	0	0	80	21.953.232.429	90	261.745.900.000	85	283.699.132.429
2	Cakupan jumlah Sambungan Rumah (SR) untuk sanitasi layak	SR	6,795	9.000	0	12.000	0	74.000	0	89.000		20,833			

9. Program pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan Terbangunnya Jalan Paving Block	Meter	5.041	0		0		0		3.613		23.362		6.743,75	31.292.562.768
2	Cakupan tersedianya kantor Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman	unit	0	0	270.648.000	0	0	0	1.381.760.368	1	19.710.321.250	1	9.929.833.150	0,5	
3	Cakupan terlaksananya pembangunan/peningkatan infrastruktur	kegiatan	0	0		0		0		1		1		0,5	

10. Program Pengembangan Perumahan

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------

11. Program peningkatan kesiagaan dan pencegahan bahaya kebakaran

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------

12. Program pengelolaan areal pemakaman

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan Luasan Pemakaman Umum Yang Diadakan	Ha	0	0	0	0	0	0	2	500.000.000	2	500.000.000	-Not Set-	1.000.000.000	

13. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan Layanan Kebersihan Kota Dan Pengangkutan sampah	%	50	60	4.185.679.250	70	3.525.919.000	80	5.201.787.600	90	144.342.500	95	0	-Not Set-	13.057.728.350

14. Program Pengelolaan ruang terbuka hijau (RTH)

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
1	Cakupan Pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau	%	80	90	393.768.000	90	7.812.192.000	95	4.374.826.300	95	17.979.226.300	100	0	-Not Set-	30.560.012.600

15. Program Penataan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah

No	Indikator Program	Satuan	Kondisi Awal	Target Ke-1	Rp Thn Ke-1	Target Ke-2	Rp Thn Ke-2	Target Ke-3	Rp Thn Ke-3	Target Ke-4	Rp Thn Ke-4	Target Ke-5	Rp Thn Ke-5	Target Akhir RPJMD	Total Rp
----	-------------------	--------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------------------	----------



BAB VI

PENUTUP

Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman Kota Kotamobagu 2017-2018 merupakan pedoman pencapaian sasaran strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Pemukiman Kota Kotamobagu 2017-2018, sasaran yang telah ditetapkan dalam dokumen Rencana Strategis ini menunjukkan arah yang ingin dicapai oleh Dinas Perumahan rakyat dan Kawasan Pemukiman Kota Kotamobagu dalam periode 2017-2018. Dalam pelaksanaannya dengan mempertimbangkan ketersediaan Sumber daya (Anggaran). Dalam Dokumen Rencana Strategis diuraikan sasaran-sasaran yang diprioritaskan untuk dicapai. Indikator kinerja yang digunakan beserta target yang harus dicapai selama periode Rencana strategis ini. Program-Program dan prediksi anggaran yang dibutuhkan untuk mendukung pencapaian masing-masing sasaran.

Untuk sempurnanya pencapaian kinerja program-program pembangunan Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan pemukiman tentu akan ditemui adanya permasalahan dan hambatan, namun demikian permasalahan dan hambatan selalu diupayakan untuk mencari solusinya dengan mengacu pada Peraturan Perundang-undangan yang berlaku serta melakukan Koordinasi dan Konsultasi Internal Dinas, Konsultasi Lintas Pemerintahan berjenjang dan Lintas Sektor dengan tetap berasaskan Visi dan Misi Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Kotamobagu.

Lampiran I : Kegiatan Renstra

1. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Penyediaan Jasa Surat Menyurat	Jumlah dan Jenis Materai Yang Disediakan (Lembar)	725	3.900.000	750	4.290.000	1,65	9.450.000	1,7	10.000.000	2,1	10.050.000
2	Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik	Waktu Penyediaan Jasa Komunikasi, Sumber Daya Air dan Listrik (Bulan)	12	95.100.000	12	66.000.000	12	51.960.000	12	570.200.000	12	276.000.000
3	Penyediaan Jasa Pemeliharaan dan Perizinan Kendaraan Dinas/Operasional	Jumlah dan Jenis Kendaraan Dinas/Operasional Yang Disediakan Jasa Pemeliharaan dan Perizinan (Unit)	31	59.000.000	33	32.000.000	33	44.300.000	15	10.000.000	9	6.000.000
4	Penyediaan Jasa Administrasi Keuangan	Tersedianya tenaga Administrasi Keuangan dan Pegawai tidak tetap (Bulan)	0	179.100.000	0	230.400.000	0	403.000.000	12	403.000.000	12	420.960.000
5	Penyediaan Alat Tulis Kantor	Penyediaan alat tulis kantor (%)	0	28.816.900	0	28.000.000	0	35.000.000	100	67.370.525	100	69.164.300
6	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah dan jenis barang cetak dan penggandaan (Lembar)	15	45.000.000	10	12.450.000	17,015	21.358.750	25	34.629.500	15,155	17.021.700
7	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Tersedianya jenis bahan bacaan dan Peraturan Perundang-undangan (Jenis)	0	9.456.000	0	5.000.000	0	15.498.000	4	25.000.000	4	21.024.000
8	Penyediaan Makanan dan Minuman	Tersedianya makan dan minum (Dos)	675	23.625.000	250	7.500.000	264	7.920.000	900	25.000.000	900	19.125.000
9	Penyediaan komponen instalasi listrik/penerangan bangunan kantor	Jumlah dan jenis komponen instalasi listrik/ penerangan bangunan kantor yang disediakan (Jenis)	0	0	0	0	0	0	10	10.000.000	69	7.175.000
10	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	Jumlah Peralatan Rumah Tangga (Kegiatan)	0	0	0	0	0	11.000.000	1	16.420.000	1	8.000.000
11	Penyediaan Jasa Kebersihan Kantor	Tersedianya tenaga kebersihan (Orang)	0	0	0	0	0	0	2	36.000.000	2	48.000.000
12	Rapat rapat Koordinasi dan konsultasi ke Luar Daerah	Jumlah rapat-rapat koordinasi dan konsultasi keluar daerah sebanyak (Kali)	30	364.840.000	33	354.328.000	42	339.150.000	300	2.000.000.000	289	1.999.660.000
13	Penyebarluasan Informasi Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah	Cakupan Penyebarluasan Informasi Penyelenggaraan Pemerintah Daerah (Media)	0	0	0	0	0	0	0	125.000.000	10	125.000.000

2. Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pengadaan Kendaraan Dinas/ Operasional	Tersedianya kendaraan dinas /Operasional (Unit)	0	895.000.000	0	0	0	0	6	40.000.000	11	925.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
2	Pengadaan Perlengkapan Gedung Kantor	jumlah dan jenis peralatan gedung kantor yang disediakan (Unit)	30	173.749.750	0	0	21	69.379.000	30	1.000.000.000	46	186.980.000
3	Pengadaan Peralatan Gedung Kantor	Jumlah dan jenis peralatan gedung kantor yang menunjang pekerjaan (Jenis)	19	123.764.900	3	40.000.000	8	71.339.892	10	1.000.000.000	44	528.700.000
4	Pemeliharaan Rutin/Berkala Peralatan Gedung Kantor	Terpeliharanya Peralatan Gedung Kantor (Kegiatan)	0	0	5	5.000.000	0	0	10	10.000.000	3	30.000.000
5	Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor	Tersedianya jumlah dan jenis peralatan penunjang untuk pemeliharaan gedung kantor secara rutin / berkala (Bulan)	0	43.537.700	0	25.000.000	0	25.000.000	12	30.000.000	12	100.000.000
6	Pemeliharaan Rutin/Berkala Kendaraan Dinas/Operasional	Tersedianya jumlah dan jenis kendaraan dinas / oprasional yang dipelihara secara rutin / berkala (Unit)	31	182.782.300	33	94.557.000	33	103.540.000	12	500.000.000	8	94.340.000
7	Pemeliharaan Rutin/Berkala Perlengkapan Gedung Kantor	Terpeliharanya Perlengkapan Gedung Kantor (Kegiatan)	0	5.700.000	0	6.500.000	0	3.500.000	2	5.000.000	1	10.000.000
8	Rehabilitasi Sedang/Berat/Ringan gedung kantor	Cakupan Jumlah gedung kantor yang direhab (Unit)	1	50.000.000	0	0	6	57.000.000	2	300.000.000	1	1.000.000.000
9	DED Pembangunan gedung kantor Dinas Perumahan dan Permukiman	tersedianya DED Pembangunan gedung kantor Dinas Perumahan dan Permukiman (dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	322.520.000	0	0
10	DED Rehabilitasi Dinas Pekerjaan Umum	tersedianya DED Rehabilitasi Dinas Pekerjaan Umum (dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	53.030.000	0	0
11	Rehabilitasi Sedang/Berat Dinas Pekerjaan Umum	terehabilitasinya kantor Dinas Pekerjaan Umum (paket)	0	0	0	0	0	0	1	4.036.070.000	0	0
12	Pembangunan Gedung Kantor Dinas Perumahan dan Permukiman	tersedianya Gedung Kantor Dinas Perumahan dan Permukiman (paket)	0	0	0	0	0	0	1	10.040.540.000	0	0
13	Pembangunan Gedung Kantor Walikota Kota Kotamobagu	tersedianya Gedung Kantor Walikota Kota Kotamobagu (paket)	0	0	0	0	0	0	1	70.057.890.000	0	0

3. Program Peningkatan Disiplin Aparatur

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pengadaan Pakaian Dinas Beserta Perlengkapannya	Jumlah pakaian dinas beserta perlengkapannya yang diadakan 168 Psng (Pasang)	28	26.600.000	0	0	31	25.950.000	0	0	0	0
2	Pengadaan Pakaian Dinas ASN	Jumlah Pakaian Dinas ASN yang diadakan (Jenis)	0	0	0	0	0	0	2	70.000.000	0	0
3	Pakaian Olah Raga Dan Perlengkapannya	Jumlah Pakaian Olah Raga Yang Disediakan (Pasang)	0	0	0	0	0	0	31	31.000.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
4	Pengadaan Pakaian Khusus Hari-Hari Tertentu	Jumlah Pakaian Khusus Hari-Hari Tertentu yang diadakan (Pasang)	28	26.600.000	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Pengadaan Pakaian Kerja Lapangan	Jumlah pakaian kerja lapangan yang diadakan (Pasang)	0	0	0	0	0	0	0	0	27	8.100.000

4. Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pendidikan dan Pelatihan Formal	Jumlah Peserta Pendidikan (Orang)	0	0	0	0	0	0	12	80.000.000	12	72.000.000
2	Bimbingan Teknis Implementasi Peraturan Perundang-Undangan	Cakupan Jumlah Aparatur Yang Mengikuti BIMTEK (Orang)	2	133.264.000	2	11.794.000	5	67.600.000	20	250.000.000	16	250.000.000
3	Studi Banding Best Practices	Jumlah Peserta Studi Banding (Orang)	0	0	0	0	5	67.600.000	5	67.600.000	6	67.600.000

5. Program Pemanfaatan Ruang

6. Program Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pembangunan / Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Talenta (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	197	210.539.000
2	Perencanaan Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong	Jumlah DED pembangunan saluran drainase/gorong-gorong (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	79.110.000	1	79.110.000
3	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan Garuda-Jalan Baru (Motoboi Kecil-Bungko) Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	2.463	2.500.000.000	2.463	2.632.263.000
4	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan Tabubuk Desa Poyowa Kecil (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	500.000.000	493	526.880.000
5	Pembangunan Saluran Drainase / Gorong-gorong Kompleks SDN 2 Kel. Kobo Besar	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	493	210.640.000	306	326.880.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
6	Pembangunan Saluran Drainase / Gorong gorong Kompleks Belakang Kantor Lurah Kobo Besar	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	89	90.640.000	0	0
7	Penyusunan Master Plan Drainase Kota Kotamobagu	Buku Master Plan Drainase Kota Kotamobagu (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	330.000.000
8	Penyusunan Data Base Drainase Kota Kotamobagu Berbasis GIS	Data Base Drainase Kota Kotamobagu (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	530.000.000
9	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Jalan Paloko Kinalang Dua Jalur Kel. Kotobangon Cs	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	800	2.500.000.000
10	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kompleks Gandaria Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	874	3.296.076.000
11	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kompleks Gandaria Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	874	3.296.076.000
12	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kompleks Belakang Happy Family Karaoke Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	1,371	2.527.140.000
13	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kel. Upai dan Desa Sia Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2.073.662.000
14	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kel Kotamobagu	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	1,531	1.588.898.000
15	Peningkatan Pembersihan dan Pengerukan Drainase/Gorong-gorong	Panjang saluran drainase/gorong-gorong yang dibersihkan dan dikeruk (meter)	0	0	0	0	0	0	835	305.600.000	500	250.000.000
16	Rehabilitasi/Pemeliharaan Drainase/Gorong-gorong Dalam Kota	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	0	400.000.000	300	320.617.000
17	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Kompleks Lapangan Nunuk Matali Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	549	511.800.000	385	411.800.000
18	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Desa Poyowa Besar I Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	739	210.640.000	645	689.786.000
19	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Lorong AMD Kel. Molinow (Lanjutan) Cs	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	730	210.640.000	636	680.168.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
20	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Bilalang Passi (Lanjutan) Cs	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	296	300.000.000	296	316.342.000
21	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Jalan Pustu Desa Pontodon Timur (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	296	300.000.000	0	0
22	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Jalan AKD Lorong Kobidu Kel. Mongondow (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	500.000.000	0	0
23	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Kompleks SDN 2 Kelurahan Kobo Besar (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	394	400.000.000	0	0
24	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong gorong Lorong Depan Gedung Manggala Matali - Mogolaing (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	210.640.000	493	526.880.000
25	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Mokoit Desa Poyowa Kecil (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	739	210.640.000	739	789.786.000
26	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan Kota Terapung Kel. Motoboi Besar (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	2,956	3.000.000.000	2,956	3.159.143.000
27	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Abo Manoppo Kel. Mongkonai	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	591	600.000.000	591	631.615.000
28	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Desa Poyowa Besar II Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	197	200.000.000	197	210.539.000
29	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingkar Agoan Cs Kel. Kotamobagu (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
30	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan TNI Kel. Kotamobagu Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	500.000.000	493	526.880.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
31	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Kuburan Desa Kopandakan I Cs (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	210.640.000	399	426.880.000
32	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Kembang-Jln Ramawangun Kel. Mogolaing (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	296	300.000.000	296	316.342.000
33	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong RT 4 Kel. Pobundayan (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	500.000.000	493	526.880.000
34	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Kubur RT 8 Kel Pobundayan (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	788	800.000.000	788	842.153.000
35	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT IV, RW II Kel.Genggulang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	158	160.000.000	158	168.859.000
36	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT III, RW II Kel. Genggulang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	167	170.000.000	167	178.477.000
37	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT VI Kel. Genggulang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	493	500.000.000	493	526.880.000
38	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT V Depan Futsal Kel. Genggulang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	34	35.000.000	34	36.337.000
39	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingkar Lorong Kompleks Masjid Babul Malik Lingk. II Kel. Biga	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	137	180.000.000	137	146.415.000
40	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Diponegoro Lingk. I, II dan III Kel. Biga	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	500	507.500.000	500	534.361.000
41	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 12 Lingk. III Kel. Biga (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	20	50.000.000	20	21.375.000
42	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Dusun IV Desa Bilalang II	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	225	315.000.000	225	240.463.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
43	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan Perkebunan Desa Sia	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	360	281.000.000	360	384.740.000
44	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Samping Gereja Injil Masehi Desa Pontodon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	63	95.000.000	63	67.330.000
45	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan A.P Mokoginta dan Jalan Diponegoro Desa Pontodon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	2,02	2.050.000.000	2,02	2.158.819.000
46	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Dusun II dan IV Desa Pontodon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	192	360.000.000	192	205.195.000
47	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Dusun I Desa Pontodon Timur	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	163	210.640.000	63	67.329.486
48	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Perkebunan Desa Pontodon Timur	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	268	200.000.000	268	286.418.000
49	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingk. V RT 21 dan RT 22 Kel. Kotobangon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	239	210.640.000	239	255.425.000
50	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingk. IV dan V RT 16 Lorong Batu Kel. Kotobangon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	214	239.000.000	214	228.707.000
51	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingk. II RT 06, 07 Kel. Kotobangon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	495	502.425.000	495	529.018.000
52	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 01 dan RT 02 Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	1,209	1.227.135.000	1,209	1.292.085.000
53	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 04 Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	113	114.695.000	113	120.766.000
54	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingk. IV RT 07, RT 08 Kel. Sinindian	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	876	889.140.000	876	936.201.000
55	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kel. Kobo Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	559	567.385.000	559	597.416.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
56	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jalan Oyotang Lap. Mini Kel. Matali (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	409	415.135.000	409	437.108.000
57	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingk. III Jln. Baru Kel. Matali	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	274	278.110.000	274	292.830.000
58	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Merdeka Kel. Matali (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	124	125.860.000	124	132.522.000
59	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jl. Mansora Kel. Tumubui	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	500	500.000.000	500	534.361.000
60	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jl. Ibantong RT 07 sd RT 12 Kel Tumubui	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	350	355.250.000	350	374.053.000
61	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jl. Suka Maju Kel. Tumubui	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
62	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Dusun I-IV Desa Moyag Induk	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	500	507.500.000	500	534.361.000
63	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jl. PPIP 1,2 dan Lingkar Sia Desa Moyag Induk	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	2	2.030.000.000	2	2.137.444.000
64	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 06 Kel Pobundayan	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	190	192.850.000	300	320.616.000
65	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 07 Kel Pobundayan	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	108	109.620.000	108	115.422.000
66	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 01 Kel. Mongondow	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	110	111.650.000	110	117.560.000
67	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong SDN 3 sd SDN II RT 03 sd RT 07 Kel. Motoboi Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	934	948.010.000	934	998.187.000
68	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Tabubuk Lingk. 3 Kel. Motoboi Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	1,16	1.177.400.000	1,16	1.239.718.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
69	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Aruman, Lingk. 3 Kel. Motoboi Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	650	659.750.000	650	694.670.000
70	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 09 Lingk. III Kel. Motoboi Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	1,5	1.522.500.000	1,5	1.603.083.000
71	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jl. Melati Kel. Motoboi Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	700	710.500.000	700	748.106.000
72	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Lapangan Desa Bungko (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	117	118.755.000	117	125.041.000
73	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks SMK BBI Desa Bungko	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	407	413.105.000	407	434.970.000
74	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Lingkar Lorong Masjid Al - Hikmah Desa Bungko	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	682	692.230.000	682	728.869.000
75	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 06 dan RT 07 Desa Poyowa Besar II	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	186	188.790.000	186	198.783.000
76	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT I dan RT II Kompleks Belakang Pasar Poyowa Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	860	872.900.000	761	813.803.000
77	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Kopadatan RT 12 Desa Poyowa Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	2,8	2.842.000.000	2,8	2.992.422.000
78	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Kampung Baru Desa Tabang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	165	160.640.000	165	176.340.000
79	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 6 Lorong Pancasila Desa Tabang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	110	110.640.000	0	0
80	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT Lorong Balontong Desa Tabang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	350	355.250.000	350	374.053.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
81	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Pustu RT 03 Kel. Molinow	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	476	483.140.000	476	508.712.000
82	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Varigata Kel. Molinow (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	210	213.150.000	210	224.432.000
83	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Mushola Arahman Kel. Molinow	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	322	326.830.000	322	344.129.000
84	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Matoa II Kel. Molinow	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	300	304.500.000	300	320.617.000
85	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong SDN I Impres Kel. Molinow (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	363	368.445.000	363	387.947.000
86	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lingkar Lorong Jambu Kel. Molinow	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	900	210.640.000	900	961.850.000
87	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Bogani - Bumbungon Kel. Gogagoman	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	244	210.640.000	244	260.769.000
88	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Lorong Panorama RT 20-21 Kel. Gogagoman (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	440	476.600.000	440	470.238.000
89	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 14 Kompleks Rusunawa Kel. Gogagoman	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	347	352.205.000	347	370.847.000
90	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 05 Lorong Budi Lingk. I Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	338	343.070.000	338	361.229.000
91	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong RT 08 Lingk. II Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	350	355.250.000	350	374.053.000
92	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Pribumi Kompleks Masjid At-Taqwa Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	120	121.800.000	120	128.247.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
93	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Polek Urban Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	630	639.450.000	630	673.295.000
94	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Pure Lingk. III RT 15 Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	500	507.500.000	500	534.361.000
95	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kompleks Pertigaan Lembah Bening ke Jln. Mantan Kel. Mogolaing	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	600	609.000.000	600	641.234.000
96	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kopandakan I-AKD dusun IV (lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	250	253.750.000	250	267.181.000
97	Pembangunan / Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. 1945	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	4,516	7.611.031.000	4,516	7.611.031.000
98	Pembangunan / Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln Brawijaya	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,714	3.560.986.000	1,714	3.560.986.000
99	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Losik Lobud	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,638	3.451.797.000	1,638	3.451.797.000
100	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Matali Torosik	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	4,516	7.611.031.000	4,516	7.611.031.000
101	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Teuku Umar	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	2,227	4.317.383.000	2,227	4.317.383.000
102	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Veteran	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,489	3.234.088.000	1,489	3.234.088.000
103	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Zakaria Imban	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	4,087	7.008.347.000	4,087	7.008.347.000
104	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Diponegoro	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,714	3.560.986.000	1,714	3.560.986.000
105	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Amok Raya	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,026	2.567.238.000	1,026	2.567.238.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
106	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Piere Tendean	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,221	2.803.499.000	1,221	2.803.499.000
107	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Kampus	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	2,227	5.089.817.041	2,227	5.089.818.000
108	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. A.P Mokoginta	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,638	3.451.797.000	1,638	3.451.797.000
109	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Upai - Sia	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	4,087	6.990.787.000	4,087	6.990.787.000
110	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Garuda	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	774	1.323.280.000	774	1.323.280.000
111	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran Drainase/Gorong-gorong/Trotoar Jln. Siliwangi	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,026	2.567.238.000	1,026	2.567.238.000
112	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong lingkungan I RT I Jln. Adempe Dolot Molinow CS	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	200	213.744.400	200	213.745.000
113	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Jln. Joni Suhodo	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,272	3.182.774.596	1,272	3.182.775.000
114	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Jl. D.I Pandjaitan	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	1,028	2.585.992.363	1,028	2.585.993.000
115	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Jl. Ade Irma	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	526	1.316.147.357	526	1.316.148.000
116	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Datu Binangkang	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	862	2.156.880.269	862	2.156.881.000
117	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Jl. Bumbungon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	462	1.156.007.754	462	1.156.008.000
118	Pembangunan/Rehabilitasi Saluran drainase/gorong-gorong/trotoar Jl. Pande Bulan	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong/trotoar (meter)	0	0	0	0	0	0	614	1.156.339.310	614	1.156.340.000
119	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Desa Moyag Todulan	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
120	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Desa Poyowa Kecil (lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	700	637.189.000	700	748.106.000
121	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong DC Manoppo Kel. Matali CS	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	1,042	1.570.511.000	1,042	1.113.609.000
122	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong dusun III Desa Pontodon Timur	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
123	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Link. I Kel.Kotobangon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	1,125	210.640.000	1,125	1.202.313.000
124	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong kompleks pasar ikan Kel. Gogagoman	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
125	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Kel. Gogagoman	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
126	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. Eleba Desa Pontodon Timur	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
127	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong Jln. S. Parman Kel. Kotamobagu	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
128	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong lorong moonow Kel. Mongkonai Barat (Lanjutan)	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
129	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Desa Bungko	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000
130	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Dusun 4 RT 12 Desa Poyowa Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	192	185.640.000	192	205.195.000
131	Program Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong dusun 3 RT 8 Desa Poyowa Kecil	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	165	160.640.000	165	176.340.000
132	Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong Kel. Kotamobagu Kec. Kotamobagu Barat	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	220	210.640.000	220	235.119.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
133	Pembangunan Saluran Drainase/Gorong-gorong samping Polres kompleks dua jalur Kel. Kotabangon	Tersedianya saluran drainase/gorong-gorong (meter)	0	0	0	0	0	0	110	110.640.000	0	0

7. Program penyediaan dan pengolahan air baku

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp								

8. Program pengembangan kinerja pengelolaan air minum dan air limbah

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pengadaan Asesoris Pipa	Tersedianya kebutuhan Asesoris Pipa untuk Pemeliharaan Jaringan Air Bersih (%)	0	0	0	0	0	0	0	0	80	230.000.000
2	Rehabilitasi/Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Minum (Swakelola)	Terselenggaranya Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Bersih (Bulan)	0	0	0	0	0	0	0	0	12	204.720.000
3	Pembuatan DED SPAM IKK Kec.Kotamobagu Barat dan Kec. Kotamobagu Timur	Data Pengguna Air Minum dan DED (SR)	0	0	0	0	0	0	1	365.020.000	0	0
4	Perencanaan pengelolaan air minum	Jumlah DED pengelolaan air minum (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	116.760.000	0	0
5	Perencanaan pengelolaan air limbah	Jumlah DED pengelolaan air limbah (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	76.060.000	1	76.060.000
6	Pembangunan Pagar Pengaman Reservoir Mobalang	Tersedianya Pembangunan Pagar (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	307.000.000
7	Perencanaan Pengelolaan Air Bersih	Tersedianya Dokumen Perencanaan (Dokumen Perencanaan)	0	0	0	0	0	0	0	0	7	14.550.000
8	Data Base SPAM Kotamobagu	Tersedianya Data Base SPAM Kotamobagu (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	556.660.000
9	Pembangunan Reservoir, Jaringan Pipa dan Sambungan Rumah Kelurahan Tumobui	Terpenuhinya kebutuhan air bersih di kelurahan Tumobui (%)	0	0	0	0	0	0	0	0	40	1.140.000.000
10	Pengadaan Sarana dan Prasarana Air Limbah	Tersedianya Sarana dan Prasarana Air Limbah (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	485.000.000	0	0
11	Pemanfaatan Idle Capacity SPAM IKK Kotamobagu Selatan	Terlaksananya Pemanfaatan Idle Capacity SPAM IKK Kotamobagu Selatan (SR)	0	0	0	0	0	0	0	1.000.000.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
12	Operasional Penarikan Retribusi Air Bersih	Terselenggaranya Kegiatan Operasional Tenaga Pegawai Penarikan Retribusi Pengelolaan Air Bersih (Orang)	0	0	0	0	0	0	0	0	10	250.000.000
13	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Motoboi Kecil Kec. Kotamobagu Selatan	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	500.000.000
14	Penyambungan Pipa SR Pada Jaringan Pipa IPAL Komunal Kelurahan Pobundayan Kec. Kotamobagu Selatan (Swakelola Masyarakat) SD: DAK Reguler	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (SR)	0	0	0	0	0	0	20	115.071.429	0	0
15	Optimalisasi / Peningkatan SPAM Kotamobagu Selatan	Tersedianya Jaringan Distribusi dan SR (sambungan rumah) (SR)	0	0	0	0	0	0	0	0	298	1.100.000.000
16	Operasional Pengelolaan Instalasi Produksi Air Bersih	Terselenggaranya Kegiatan Operasional Pengelolaan Produksi Air Bersih (Bulan)	0	0	0	0	0	0	0	0	12	300.000.000
17	Operasional Pengelolaan Instalasi Produksi Air Bersih	Terselenggaranya Kegiatan Operasional Pengelolaan Produksi Air Bersih (Bulan)	0	0	0	0	0	0	0	0	12	300.000.000
18	Penambahan SR untuk SPAL di Desa Kopandakan I Kec. Kotamobagu Selatan	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (SR)	0	0	0	0	0	0	0	0	50	250.000.000
19	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Sia Kec. Kotamobagu Utara	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	500.000.000
20	Pengadaan Mobil Tinja	Tersedianya sarana dan prasarana air limbah (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	500.000.000
21	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Gogagoman Kec. Kotamobagu Barat	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	459.881.000	1	0
22	Optimalisasi / Peningkatan Jaringan Transmisi Dan Distribusi SPAM SIA	Tersedianya Jaringan Distribusi dan SR (sambungan rumah) (SR)	0	0	0	0	0	0	0	0	200	550.000.000
23	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Biga Kec. Kotamobagu Utara (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
24	Penyambungan Listrik IPA Kobo Kecil	Tersedianya listrik IPA (Watt)	0	0	0	0	0	0	0	261.000.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
25	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Genggulang Kec. Kotamobagu Barat (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
26	Rehabilitasi/pemeliharaan sarana dan prasarana air minum	Rehabilitasi dan pemeliharaan (SR)	0	0	0	0	0	0	0	509.600.000	0	0
27	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Mogolaing Kec. Kotamobagu Barat (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
28	Penyediaan Dokumen UKL-UPL IPLT Desa Tabang	Tersedianya izin pembangunan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	64.840.000	0	0
29	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Mongkonai Barat Kec. Kotamobagu Barat (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
30	Peningkatan Sambungan Rumah SPAM IKK Pontodon (DAK IPD)	Tersedianya jaringan distribusi dan Sambungan Rumah (SR dan Jaringan distribusi)	0	0	0	0	0	0	500	2.000.000.000	0	0
31	Peningkatan Sambungan Rumah SPAM IKK Poyowa Besar (DAK IPD)	Tersedianya Jaringan distribusi dan sambungan rumah (SR dan Jaringan distribusi)	0	0	0	0	0	0	125	500.000.000	0	0
32	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Matali Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
33	Peningkatan Sambungan Rumah SPAM IKK Kobo Kecil (DAK IPD)	Tersedianya Jaringan Distribusi dan Smbungan Rumah (SR dan Jaringan distribusi)	0	0	0	0	0	0	500	2.000.000.000	0	0
34	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel.Sinindian Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
35	Peningkatan Sambungan Rumah SPAM IKK Bilalang I (DAK REGULER)	Tersedianya Jaringan Distribusi dan Sambungan Rumah (SR dan Jaringan distribusi)	0	0	0	0	0	0	500	2.000.000.000	0	0
36	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Mongondow Kec. Kotamobagu Selatan(DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
37	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Pobudayaan Kec. Kotamobagu Selatan (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
38	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Tabang Kec. Kotamobagu Selatan (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
39	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Upai Kec. Kotamobagu Utara (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
40	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Kotobangon Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
41	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kel. Mongkonai Induk Kec. Kotamobagu Barat (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
42	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Poyowa Besar II Kec. Kotamobagu Selatan (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
43	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Poyowa Kecil Kec. Kotamobagu Selatan (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
44	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Moyag Tampoan Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
45	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Bungko Kec. Kotamobagu Selatan (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
46	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Kelurahan Motoboi Besar Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
47	Penambahan SR untuk SPAL di Desa Kopandakan I Kec. Kotamobagu Selatan	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (SR)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	50	250.000.000
48	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Moyag Kec. Kotamobagu Timur (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	500.000.000
49	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Molinow Kec. Kotamobagu Barat (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000
50	Pembangunan SPAL Terpusat Skala Komunal Domestik Beserta SR di Desa Bilalang I Kec. Kotamobagu Utara (DAK Penugasan)	Tersedianya Sarana dan Prasarana Pengelolaan Air Limbah Skala Kawasan (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	600.000.000	1	500.000.000

9. Program pengembangan wilayah strategis dan cepat tumbuh

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Rehabilitasi / Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Air Minum (Swakelola)	Terlaksananya Sarana dan Prasarana Air Minum (Area)	0	0	0	0	0	0	0	0	6	204.720.000
2	Pembangunan / Peningkatan Infrastruktur (Swakelola)	Terlaksananya Pembangunan / Peningkatan Infrastruktur (Kegiatan)	0	0	0	0	0	0	1	4.387.666.300	0	0
3	Penataan Kawasan Pusat Kota Kotamobagu (Kompleks Pertokoan)	Terwujudnya Keindahan Pusat Kota (Lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	200.000.000
4	Pembangunan Jalan Paving Block Lorong Gembira (Lanjutan)	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	140	200.000.000
5	Pembangunan Paving Block Kampung KB Lorong Talaga CS Kel. Gogagoman	Panjang Pembangunan Jalan Paving Block Lorong Talaga CS (Meter)	0	0	0	0	0	0	252	171.620.000	0	0
6	Pembangunan Gapura Kampung KB Kompleks Lorong Talaga Kel. Gogagoman	Jumlah Gapura yang terbangun (Buah)	0	0	0	0	0	0	1	200.000.000	0	0
7	DED Gapura Kampung KB Kompleks Lorong Talaga Kel. Gogagoman	Tersedianya DED Gapura Kampung KB (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	59.900.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp								
8	Pembangunan Jalan Paving Lorong JL. Rape/aries komp. Lap. kopandakan I (gerindra)	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	190	250.000.000
9	Pembangunan Jalan Paving Block Jl S.Parman	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	300	400.000.000
10	Pembangunan Jalan Paving Block Lorong Air Panas RT 24 CS Gogagoman	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
11	Pembangunan Jalan Paving Block Lingkar Perkuburan Umum Lanjutan Kel. Motoboi Besar	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	70	100.000.000
12	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Bobara Molinow	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000
13	Pembangunan Jalan Paving Blok Depan Lapangan I dan II Mongondow	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000
14	Pembangunan Jalan Paving Blok Jalan Gunung Potong Desa Bungko	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000
15	Pembangunan Jalan Paving Blok Jalan Lorong Mawar I Poyowa Kecil	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	110	150.000.000
16	Pembangunan Jalan Paving Lorong komp. Mesjid ar-rayyan mongkonai barat	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
17	Pembangunan Jalan Paving Lorong samping kantor PU Pengairan Mongkonai barat (AKD)	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000
18	Pembangunan Jalan Paving Komp Pekuburan Umum Ke. Mongkonai Induk	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	260	350.000.000
19	Pembangunan Jalan Paving Lorong depan ktr lurah mongkonai barat	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	350	450.000.000
20	Pembangunan Jalan Paving Lorong belakang terminal bonawang CS	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	225	300.000.000
21	Pembangunan Jalan Paving Lorong Perum Pobundayan	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	8,14	10.000.000.000
22	Pembangunan Jalan Paving Lorong samping kantor pegadaian gogagoman	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
23	Pembangunan Jalan Paving Kelurahan Tumubui Cs	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
24	Pembangunan Jalan Paving Lorong Desa Bilalang I Dusun III RT 06	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	110	150.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp								
25	Pembangunan Jalan Paving Blok Komp Tower Kopandakan I	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	365	465.000.000
26	Pembangunan Paving Blok Lorong RT 14/Rusun	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	80	111.000.000
27	Pembangunan Paving Blok Lorong Besi Tua	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
28	Pembangunan Paving Blok Lorong Tabubuk 1 dan 2	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	225	300.000.000
29	Pembangunan Paving Blok Perumahan Tabang	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	4,8	6.000.000.000
30	Pembangunan Paving Blok Lorong Komp Kantor Lurah Pobundayan	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
31	Pembangunan Paving Blok Kelurahan Matali Link IV	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
32	Pembangunan Paving Blok Jalan Kompleks Kotagatan Dusun III RT. 13 Desa Tabang	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	150	200.000.000
33	DED Gapura Batas Kota Kotamobagu Kel. Mongkonai	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	50.000.000
34	Pembangunan Gapura Batas Kota (Mongkonai - Lobong)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Mongkonai - Lobong (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
35	Pembangunan Gapura Batas Kota (Moyang - Moyongkota)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Moyang - Moyongkota (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
36	Pembangunan Gapura Batas Kota (Pontodon Timur - Pangian)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Pontodon Timur - Pangian (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
37	Pembangunan Gapura Batas Kota (Gogagoman - Passi II)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Gogagoman - Passi II (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
38	Pembangunan Gapura Batas Kota (Kopandakan I - Kopandakan II)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Kopandakan I - Kopandakan II (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
39	Pembangunan Gapura Batas Kota (Bilalang I - Bilalang III)	Terwujudnya Pembangunan Gapura Batas Kota Bilalang I - Bilalang III (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	700.000.000
40	Pembangunan Paving Blok Jalan Dayanan Kel. Gogagoman Cs	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	300	600.000.000
41	Pembuatan Paving blok Link 1 Mogolaing/Mimosa tembusan Kampung Baru kel. Kotamobagu	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	300	500.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
42	Pembuatan Paving Blok Jl. Merdeka (Perbatasan Mogolaing - Matali)	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	100	200.000.000
43	Pembuatan Paving Blok Jl. DC Manoppo (Jl.Pekuburan tombukow) Mongkonai	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	500	600.000.000
44	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks belakang Pasar Genggulang Kel. Genggulang	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	155	211.000.000
45	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Belakang PLN Ling.II Kel. Biga	Terlaksananya Pembangunan Paving Blok (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	60	150.000.000
46	Pembangunan/peningkatan infrastruktur	Tersedianya Infrastruktur Median Jalan (Meter)	0	0	0	0	1	1.331.760.368	1	1.000.000.000	0	0
47	Penataan/Pembangunan Pelataran Pusat Kota JL A Yani (Lanjutan)	Cakupan Luasan Pelataran Parkir (Meter2)	1	270.648.000	0	0	0	0	0	0	0	0
48	Pembangunan Gapura Gerbang Kota	Jumlah Gapura Yang Terbangun (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	450.000.000	2	900.000.000
49	Perencanaan Pembangunan Gapura	Cakupan Jumlah Dokumen Perencanaan Pembangunan Gapura (Dokumen)	0	0	0	0	2	50.000.000	2	50.000.000	0	0
50	Pembangunan Resting Area	Jumlah Resting Area Yang terbangun (Unit)	0	0	0	0	0	0	2	250.000.000	1	125.000.000
51	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Kompleks SDN Cokro Poyowa Besar I	Paving blok terbangun (Paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
52	Pembangunan Jalan Paving Blok Jalan Lorong Mawar I Poyowa Kecil	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	141.620.000	0	0
53	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Kemuning RT 02 Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
54	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Dayanan	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
55	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong RT 21 Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	99.220.000	0	0
56	Pembangunan Jalan Paving Blok RT 23 Lorong Kuburan Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
57	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Raten Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
58	Pembangunan Jalan Paving Blok depan PU Seksi Mogolaing	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
59	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Bobara Molinow	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
60	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Depan Kantor Pajak Kotobangon	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	163.620.000	0	0
61	Pembangunan Jalan Paving Blok RT 05 Depan Musholah Motoboi Kecil	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
62	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Perum Pobundayan	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	1.525.020.000	0	0
63	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Polsek Kotamobagu Mogolaing	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	312.350.000	0	0
64	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Panorama Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	201.620.000	0	0
65	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Baru RT 23 Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	141.620.000	0	0
66	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Air Panas RT 24 CS Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
67	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Lapangan Nunuk Matali	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
68	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Manggala Motoboi Kecil	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
69	Pembangunan Jalan Paving Blok Jalan S. Parman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	558.020.000	0	0
70	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Depan SMP 5 Kotamobagu	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
71	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Jalan Rape/Aries Kompleks Lapangan Kopandakan I (Gerindra)	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
72	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Depan Kantor Lurah Mongkonai Barat	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
73	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Kompleks Masjid Arayan Mongkonai Barat	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	204.349.000	0	0
74	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Lapangan Pobundayan	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	231.985.000	0	0
75	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Belakang SDN I Sinindian	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	114.353.000	0	0
76	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Samping Kantor Pegadaian Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	172.620.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
77	Pembangunan Jalan Paving Blok Kelurahan Tumubui CS	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
78	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Desa Bilalang I	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	161.620.000	0	0
79	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Kelapa	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	196.620.000	0	0
80	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Gembira Ke Mongkonai Induk	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	455.173.000	0	0
81	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Tower Kopandakan I	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	221.620.000	0	0
82	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Masjid Ar-Rahman Mogolaing	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	126.620.000	0	0
83	Pembangunan Jalan Paving Blok Jalan Rawamangun	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	149.620.000	0	0
84	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Juang RT 24 Kelurahan Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
85	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong RT 14 / Rusun Kelurahan Gogagoman	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
86	Perencanaan Rehabilitasi Rumah Tidak Layak Huni dan Pembangunan Jalan Permukiman	paving blok terbangun (tahun)	0	0	0	0	0	0	1	408.400.000	0	0
87	Pembangunan / Peningkatan Median Jalan Desa Sia	median jalan terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	1.131.770.000	0	0
88	Pembangunan Gapura Gerbang Kota	terbangunnya gapura gerbang kota (paket)	0	0	0	0	0	0	1	474.020.000	0	0
89	Pembangunan / Peningkatan Infrastruktur (Pembangunan Pagar TPA)	terbangunnya pagar TPA (paket)	0	0	0	0	0	0	1	1.081.770.000	0	0
90	Pemeliharaan Median Jalan Tersebar (Swakelola)	terpeliharanya median jalan (paket)	0	0	0	0	0	0	1	631.770.000	0	0
91	Pembangunan Jalan Paving Blok RT 3 Komp Kuburan Kel Pobundayan	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	171.620.000	0	0
92	Pembangunan Jalan Paving Blok kel Matali link IV	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0
93	Pembangunan Jalan Paving Blok Tabubuk Cs Poyowa Kecil	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	304.520.000	0	0
94	Pembangunan Jalan Paving Blok komp SMU Islam Kotamobagu	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	119.220.000	0	0

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
95	Pembangunan Jalan Paving Blok lanjutan RT 6 Kelurahan Pobundayan	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	131.620.000	0	0
96	Pembangunan Jalan Paving Blok Kompleks Kotagatan Dusun III Desa Tabang	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	111.305.000	0	0
97	Sosialisasi Program Eks PNPB	terselenggaranya Sosialisasi Program Eks PNPB (tahun)	0	0	0	0	0	0	1	40.704.950	0	0
98	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Palapa Mogolaing	paving blok terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	1	231.985.000	0	0
99	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong Kemuning RT 02 Gogagoman	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000
100	Pembangunan Jalan Paving Blok Lorong RT 21 Gogagoman	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	70	100.000.000
101	Pembangunan Jalan Paving Blok komp. SMA 2 / komp Lorong Pinang Mogolaing	Terlaksananya Pembangunan Paving Block (Meter) (Meter)	0	0	0	0	0	0	0	0	160	210.000.000

10. Program Pengembangan Perumahan

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp								
1	Pembangunan PSU Perumahan	Tersedianya Fasilitas Penunjang (Jalan, PJU, RTNH, Tempat Ibadah, Air Bersih, dan Fasilitas Persampahan (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	250.000.000
2	Penataan dan pematangan lahan Rusunawa	Tersedianya Fasilitas Penunjang (Jalan, PJU, RTNH, Tempat Ibadah, Air Bersih, dan Fasilitas Persampahan (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.000.000.000
3	Inventarisasi Data Perumahan Di Kecamatan Kotamobagu Barat	Tersedianya Data Perumahan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	300.000.000
4	Pemeliharaan rutin berkala Rusunawa	Terpeliharanya Bangunan Rusunawa (Lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	250.000.000
5	Pembebasan Lahan Rusunawa	Tersedianya Lahan Rusunawa ()	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Pembangunan PSU Perumahan	Tersedianya Fasilitas Penunjang (Jalan, PJU, RTNH, Tempat Ibadah, Air Bersih, dan Fasilitas Persampahan (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4.000.000.000
7	Pembangunan Pagar Rusunawa	Tersedianya Pagar Rusunawa (Lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.500.000.000

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
8	Pembangunan PSU Perumahan	Tersedianya Fasilitas Penunjang (Jalan, PJU, RTNH, Tempat Ibadah, Air Bersih, dan Fasilitas Persampahan (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3.000.000.000
9	Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya BSPS (Upah)	Tersedianya Rumah Layak Huni (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	300	450.000.000
10	Inventarisasi Data Perumahan Di Kecamatan Kotamobagu Selatan	Tersedianya Data Perumahan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	250.000.000
11	Inventarisasi Data Perumahan Di Kecamatan Kotamobagu Timur	Tersedianya Data Perumahan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	250.000.000
12	Inventarisasi Data Perumahan Di Kecamatan Kotamobagu Utara	Tersedianya Data Perumahan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	250.000.000
13	Penyusunan Norma, Standar, Pedoman, dan Manual (NSPM)	tersedianya HSBGN (dokumen)	0	0	0	0	0	0	4	42.720.000	1	0
14	Pemutakhiran Inventarisasi Perumahan dan Permukiman (Kotamobagu Barat)	dokumen inventarisasi (paket)	0	0	0	0	0	0	1	516.920.000	1	0
15	Pemutakhiran Inventarisasi Perumahan dan Permukiman (Kotamobagu Timur)	dokumen inventarisasi (paket)	0	0	0	0	0	0	1	366.920.000	1	0
16	Penimbunan Tanah Rusunawa	tersedianya tanah timbunan di Rusunawa (paket)	0	0	0	0	0	0	1	157.260.000	1	0
17	Monitoring, Evaluasi dan Pelaporan	jumlah laporan hasil pengawasan (dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	307.695.000	1	0
18	Sosialisasi Program BSPS / RTLH	Terpenuhinya Informasi kegiatan (Org)	0	0	0	0	0	0	500	301.015.000	500	200.000.000

11. Program peningkatan kesiagaan dan pencegahan bahaya kebakaran

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	DED Pembangunan Fasilitas Damkar	tersedianya DED Pembangunan Fasilitas Damkar (dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Pembangunan Gedung Sektor Pemadam Kebakaran	tersedianya Bangunan Gedung Sektor Pemadam Kebakaran (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1.000.000.000
3	Pemasangan Hydran 5 Unit	tersedianya Hydran 5 unit (paket)	0	0	0	0	0	0	1	102.120.000	0	0

12. Program pengelolaan areal pemakaman

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp								

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Fisibility Study Kawasan Pemakaman Umum Perkotaan	Tersedianya Dokumen dan Data Kawasan Pemakaman Umum Skala Perkotaan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	500.000.000	4	1.600.000.000

13. Program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Persampahan

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Pengadaan Dump Truck pengangkut Sampah	Tersedianya Alat Transportasi Persampahan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	8	3.200.000.000
2	Pembangunan Tempat Sampah Wilayah Kotamobagu (Desa/Kel)	Tersedianya Tempat Sampah di Tiap Desa/Kelurahan (Buah)	0	0	0	0	0	0	0	0	66	660.000.000
3	Pembangunan Infrastruktur Pembangunan Pagar TPA	Tersedianya Pagar TPA (Paket)	0	0	0	0	0	0	0	103.412.500	1	0
4	Penyediaan Sarana dan Prasarana Pengelolaan Persampahan	Cakupan Waktu Pengendalian Pengelolaan Persampahan (Bulan)	12	3.789.619.250	12	3.273.020.000	12	4.868.937.600	0	0	0	0
5	Peningkatan Operasi dan Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Persampahan	Cakupan Jumlah Sarana dan Prasarana Persampahan yang Dirawat (Unit)	34	396.060.000	34	252.899.000	34	332.850.000	0	0	0	0
6	Pengembangan teknologi pengolahan persampahan	Cakupan Jumlah Teknologi Pengolahan Persampahan (Unit)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Peningkatan kemampuan aparat pengelolaan persampahan	Cakupan Jumlah Petugas Pengelola Sampah Yang Mengikuti Pelatihan (Orang)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Kerjasama pengelolaan persampahan	Jumlah MoU Dengan Instansi Lain Dalam Rangka Pengelolaan Sampah (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Kerjasama pengelolaan sampah antar daerah	Jumlah MoU Dengan Daerah (Kabupaten/Kota) Lain Dalam Hal Penanganan Persampahan (Dokumen)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Peningkatan peran serta masyarakat dalam pengelolaan persampahan	Cakupan Jumlah Kecamatan Yang Mendapat Penyuluhan Pengelolaan Persampahan (Kecamatan)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Pembangunan gedung workshop dan rehabilitasi hanggar TPA	jumlah/luasan gedung workshop dan hanggar yang terbangun (paket)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Perencanaan pembangunan sarana dan prasarana persampahan	Jumlah DED pengelolaan persampahan (Kegiatan)	0	0	0	0	0	0	1	40.930.000	0	0

14. Program Pengelolaan ruang terbuka hijau (RTH)

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1	Tahun-2	Tahun-3	Tahun-4	Tahun-5
----	----------	-----------	---------	---------	---------	---------	---------

No	Kegiatan	Indikator	Tahun-1		Tahun-2		Tahun-3		Tahun-4		Tahun-5	
			Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp	Target	Rp
1	Penyediaan Sarana dan Prasarana Pengelolaan RTH	Terlaksananya Pengelolaan RTH (Lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	6	618.000.000
2	Pembangunan RTH Taman Kota	Tersedianya RTH Taman Kota (lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.000.000.000
3	Pembangunan RTH Lapangan Kotamobagu	Tersedianya RTH Lapangan Kotamobagu (lokasi)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2.000.000.000
4	Pengelolaan RTH	Terselenggarany Kegiatan Operasinal Tenaga Tidak Tetap Pengelola RTH (Orang)	0	0	0	0	0	0	0	0	21	450.000.000
5	Pembayaran Listrik Prabayar	Tersedianya Penerangan Jalan Umum (Bulan)	0	0	0	0	0	0	0	0	12	1.700.000.000
6	Pemasangan Peralatan Listrik Peralihan Sistim Pasca Bayar ke Pra Bayar	tersedianya sarana penerangan jalan (Unit Lampu)	0	0	0	0	0	0	2	250.000.000	2,5	200.000.000
7	Pemeliharaan Ruang Terbuka Hijau	Cakupan Waktu Pemeliharaan Sarana dan Prasarana Ruang terbuka hijau (Bulan)	12	393.768.000	12	7.812.192.000	12	4.374.826.300	12	1.000.000.000	12	1.000.000.000
8	Pemeliharaan Lampu Penerangan Jalan/Fasilitas Umum (Listrik Prabayar)	Cakupan Waktu Pemeliharaan Lampu Penerangan jalan/Fasilitas Umum (Listrik Prabayar) (Bulan)	0	0	0	0	0	0	12	1.200.000.000	12	1.200.000.000
9	Pengadaan Kendaraan Operasiona Pemeliharaan Jaringan PJU dan Penataan RTH (Mobil Truck Sky Lift)	Tersedianya Mobil Sky Lift (Unit)	0	0	0	0	0	0	1	1.222.920.000	0	700.000.000
10	Pengadaan Lampu Jalan	tersedianya lampu jalan (paket)	0	0	0	0	0	0	1	2.271.570.000	0	0
11	Pembangunan RTH Matali	terbangunnya RTH Matali (paket)	0	0	0	0	0	0	1	424.520.000	0	0
12	Pembangunan RTH Mongkonai	terbangunnya RTH Mongkonai (paket)	0	0	0	0	0	0	1	1.531.770.000	0	0
13	Pembangunan RTH Pobundayan	terbangunnya RTH Pobundayan (paket)	0	0	0	0	0	0	1	1.531.770.000	0	0
14	Pembangunan RTH Kobo Kecil	terbangunnya RTH Kobo Kecil (paket)	0	0	0	0	0	0	1	827.420.000	0	0
15	Pembangunan RTH Kopandakan I	terbangunnya RTH Kopandakan I (paket)	0	0	0	0	0	0	1	727.420.000	1	400.000.000
16	Penyusunan DED Lapangan Kotamobagu	tersedianya DED Lapangan Kotamobagu (dokumen)	0	0	0	0	0	0	1	110.860.000	0	0
17	Penyusunan DED Taman Kotamobagu	tersedianya DED Taman Kotamobagu (paket)	0	0	0	0	0	0	1	59.900.000	0	0
18	Pemeliharaan RTH Kawasan Tersebar	terpeliharanya RTH di Kotamobagu (tahun)	0	0	0	0	0	0	1	619.320.000	0	0
19	Pembangunan / Peningkatan Infrastruktur	tersedianya infrastruktur (tahun)	0	0	0	0	0	0	1	5.542.331.300	0	0

Lampiran II : Indikator Sasaran Renstra

1. Tersedianya akses air bersih yang aman melalui sistem penyediaan air bersih dengan jaringan perpipaan dan bangunan pelengkap lainnya

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Tersedianya Air Bersih bagi masyarakat yang memenuhi Syarat Kualitas Maupun kuantitas	Unit	4,228	0	0	0	5,028	5,428	10,456
2	Tersedianya Sistim Air Bersih yang memenuhi Syarat baik Dari Segi Kualitas Maupun kuantitas	Meter	76.440,43	0	0	0	77.440,43	78.040,43	155.480,86

2. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air bersih.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terpeliharanya Sambungan Rumah (SR) Air Bersih	Unit	200	0	0	0	100	100	200
2	Terpeliharanya Sistem jaringan Distribusi Air Bersih	Unit	100	0	0	0	50	50	100
3	Terpeliharayan Instalasi Pengolahan Air (IPA) dan Reservoir	Unit	6	0	0	0	0	6	6

3. Tersedianya sistem air limbah setempat yang memadai.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD

4. Tersedianya sistem air limbah skala komunitaskawasankota.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan jumlah Sambungan Rumah (SR) untuk sanitasi layak	SR	6,795	90	120	740	890	20,833	22,673

5. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana air limbah.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD

6. Tersedianya sistem jaringan drainase skala kawasan dan skala kota sehingga tidak terjadi genangan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan panjang drainase/gorong-gorong yg dibangun	METER	400,338	20.158,22	23.455,77	12.829,29	21	8.077,75	85.521,03

7. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana sistem jaringan drainase.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan panjang drainase dalam kondisi baik	METER	45.832,27	700	294	598,43	16,5	27.739,84	45.832,27

8. Tersedianya fasilitas pengurangan sampah di perkotaan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

9. Tersedianya sistem penanganan sampah.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

10. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana pengelolaan persampahan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

11. Tersedianya SDM yang handal.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Kawasan Permukiman (Operator IPA, Petugas Penagihan Retribusi, Petugas Jaringan Air Bersih dan Air Limbah, Tim Teknis DAK)	Orang	0	0	0	0	4	12	3,2
2	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Perumahan (HSBGN, BSPS, dan PSU)	Orang	0	0	0	0	4	10	2,8

12. Berkurangnya luasan kawasan permukiman kumuh.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

13. Terlaksananya penataan bangunan dan lingkungan permukiman.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan Terbangunnya Jalan Paving Block	Meter	5,041	0	0	0	3,613	23.362,17	5.395,034
2	Cakupan tersedianya kantor Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman	Unit	1	0	0	0	1	1	1

14. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana bangunan dan lingkungan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan operasional dan pemeliharaan gedung kantor	unit	1	0	0	0	1	1	1
2	Cakupan Operasional dan Pemeliharaan Jalan Paving Block	Meter	5,041	0	0	0	262	300	112,4
3	Cakupan terlaksananya pembangunan/peningkatan infrastruktur (swakelola)	kegiatan	1	0	0	0	1	1	1

15. Terciptanya fungsifungsi kawasan sebagai pusat orientasi.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

16. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana kawasan orientasi.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

17. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana untuk peningkatan kualitas.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
----	--------------------------	--------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------------

18. Berkurangnya rumah tidak layak huni di Kota Kotamobagu.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terselenggaranya Program BSPS RTLH	Unit	859	0	0	0	228	250	95,6

19. Berkembangnya dan Meningkatnya PSU perumahan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Tersedianya Prasarana Jalan di Lingkungan Perumahan	M2	13	0	0	0	5,5	6	11,5

20. Terselenggaranya operasional dan pemeliharaan sarana dan prasarana perumahan.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Terpeliharanya Fisik Sarana dan Prasarana Perumahan	M2	10	0	0	0	13	18,5	31,5

21. Kesesuaian terhadap PERDA terkait dengan penyelenggaraan pembangunan kawasan perumahan dan permukiman.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Sosialisasi PERDA Rusunawa	Kegiatan	0	0	0	0	2	2	2

22. Tersedianya aparatur yang handal dan profesional.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	Cakupan meningkatnya Displin dan Kepatuhan Aparatur yang handal dan profesional	%	0	0	0	0	80	90	90
2	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Penatausahaan Keuangan	Orang	0	0	0	0	2	4	1,2
3	Cakupan Tersedianya Tenaga Profesional yang Handal dibidang Penatausahaan Umum dan Kepegawaian	Orang	0	0	0	0	2	4	1,2

23. Tersedianya sistem penatausahaan yang akuntabel.

No	Indikator SasaranRenstra	Satuan	Kondisi Awal	Target Thn-1	Target Thn-2	Target Thn-3	Target Thn-4	Target Thn-5	Target Akhir RPJMD
1	cakupan layanan administrasi perkantoran yang tepat sasaran	%	0	0	0	0	80	90	34
2	Cakupan Tersedianya Sarana dan Prasarana penunjang Kegiatan Aparatur	%	0	0	0	0	60	90	30

